Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
(упрощенная бухгалтерская отчетность)

1) Сокращенное наименование: ООО «Барин Рент»
ИНН 7743340056, КПП 772901001 ОГРН 1207700178806
2) Юридический адрес: 119618, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОЛНЦЕВО, УЛ 50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, Д. 11, ПОМЕЩ. I, КОМ. 10
3) Дата государственной регистрации: 29.05.2020 г.
4) Уставный капитал составляет: 10 000 рублей
Участник – ЗЯБРЕВА ВИКТОРИЯ АНАТОЛЬЕВНА, доля - 50 %,

Участник - КОЛЕСНИКОВ ИЛЬЯ БОРИСОВИЧ доля - 50 %.

5) Основной вид экономической деятельности : 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
6) Сведения о руководстве: Генеральный директор КОЛЕСНИКОВ ИЛЬЯ БОРИСОВИЧ

7) Информация об учетной политике:
Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Барин Рент» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ). ООО применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Отчетность не подлежит обязательному аудиту.

8) Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

9) Учет основных средств:
Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.

10) Выручка организации за отчетный период составила 15 705 тыс.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года на 75 тыс.руб. Увеличение данного показателя незначительно, деятельность стабильна.
11) Отчетность: организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023 . Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

12) Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.