

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Салютжилсервис» (ООО «Салютжилсервис») зарегистрировано 24.03.2003 года (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 31 № 001008094), ОГРН 1033107007746, ИНН 3123090803, КПП 312301001. Юридический адрес: Белгородская область, г. Белгород, ул. Железнодорожная 129А, адрес местонахождения: Белгородская область, г. Белгород, ул. Железнодорожная 129А.
- 1.2. Уставный капитал 10 000 рублей. Оплачен полностью.
- 1.3. Единственным участником Общества является Облогин Сергей Викторович, доля участия - 100%
- 1.4. Орган управления Обществом: Директор - Облогин Сергей Викторович, действующий на основании Решения № 1 от 01.04.2023 г., сроком на 3 года.
- 1.5. Основной вид деятельности: управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе - ОКВЭД 68.32.1
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 21 человек.
- 1.7. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Плана счетов бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной деятельности организаций утв. приказом Минфина РФ от 31.10.2000 №94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» ,утв. приказом Минфина от 04.10.2023 №157н.

3. Основные положения учетной политики.

- 3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом директора от 31.12.2024 г. № 133-УП (п. 8 ПБУ 1/2008)
- 3.2. Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы минус расходы». Ставка налога 15%
- 3.3. Бухгалтерский учет ведется с применением системы регистров, предусмотренной используемой бухгалтерской программой «1С:Бухгалтерия 8», ред. 3.0.
- 3.4. Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п.8 ПБУ 10/99).
Расходы будущих периодов списываются равномерно.
Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в качестве условно-постоянных ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи», субсчет 90.08 «Управленческие расходы», в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
- 3.5. Основные средства.
Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.
В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.
Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств.

3.6. Запасы.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости. Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.. В составе запасов отражаются материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

4. Основные показатели деятельности предприятия.

Выручка от оказания услуг за 2025 год составила 21 156 тыс. руб., за 2024 год - 20 445 тыс. руб.

Прибыль по результатам 2025 года составила 49 тыс. руб., а по 2024 году убыток 435 тыс. руб.

5. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

6. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обязательства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации. Организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

7. Состав бухгалтерской(финансовой) отчетности.

Всостав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская отчетность подписана 25 февраля 2026 года.

Директор ООО «Салютжилсервис»

С. В. Облогин