

**Общество с ограниченной ответственностью «КРАС-НН»**

ИНН 5260201710 КПП 526001001 ОГРН 1075260020824

Юр адрес : 603000 г Нижний Новгород, ул. Новая дом 29-1,

Почтовый адрес ; 603070 г Нижний Новгород. Мещерский б-р дом 5а. кв 389

Эл почта : <skl-nelli@yandex.ru> ; 986 729 0508;

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – **ООО»КРАС-НН»**\_\_

1.2. Юридический адрес 603000 г Нижний Новгород, ул.Новая дом 29-1

1.3. Дата государственной регистрации **10.07.2007**

1.5. Численность сотрудников: **2**

Наименование подразделения	Численность
Основной	2

**1.6. Уставный капитал составляет 15000 руб.**

Участниками являются:

- **Самарина А. С. с долей 100 процентов;**

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Сдача в аренду собственных нежилых помещений

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

**Генеральный директор Общества:**

**Скляренко Н.А РЕШЕНИЕ № 1-02/2024 от 29 февраля 2024 года .**

**Единственного Участника Общества с ограниченной ответственностью «КРАС-НН»**

Главный бухгалтер Общества: Скляренко Нелли Алексеевна номер 1 от 29 02 2024 года ).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся  
Группа : Здание , Нежилые помещения - П2 и П3 , по адресу:Город Нижний Новгород, пр. Ленина дом 3

4. Нематериальные активы: Не числятся

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—
Материально-производственные запасы	нет	—
Нематериальные активы	нет	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10298 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Увеличение данного показателя связано с повышением арендной ставки арендатору.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.

Руководитель

Подпись

ФИО

Ген. директор



Скляренко Н.А.