Пояснительная записка

к и отчету о финансовых результатах

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ" за 2025 год.

г.Ульяновск 02 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ"
Сокращенное наименование	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ"
Юридический адрес	433300,УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. ГОРОД НОВОУЛЬЯНОВСК,Г НОВОУЛЬЯНОВСК,УЛ МИРА,Д. 12,КОМ. 7
Фактический адрес	433300,УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. ГОРОД НОВОУЛЬЯНОВСК,Г НОВОУЛЬЯНОВСК,УЛ МИРА,Д. 12,КОМ. 7
Почтовый адрес	432000 Ульяновская область, г. Ульяновск, пер Кузнецова, д,5, кв.5433300,УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,Г.О. ГОРОД НОВОУЛЬЯНОВСК,Г НОВОУЛЬЯНОВСК,УЛ МИРА,Д. 12,КОМ. 7
Телефон	+79084745955
Адрес электронной почты	sz_artlife@bk.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	9707000996
Код ОКПО	50942262
Код ОКТМО	73715000001

Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Среднегодовая численность сотрудников 2026	1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Даниловой Виктории Игоревне

.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Бабенышева Светлана Анатольевна, Решение № 2 от 02.08.2024.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

За 2026 год ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ" получен убыток в размере 220 тыс. руб.

Выручка от реализации товаров , работ и услуг составила 676 тыс. руб.

Себестоимость реализованной продукции составила 835 тыс. руб. в т.ч.

-Амортизация - 46 ,729

-Аренда помещения - 48,060

-Взносы в ФСС от НС и ПЗ -1, 838

-Командировочные расходы -7 ,000

-Оплата труда -204,275

-Представительские расходы -21 ,670

-Прочие затраты -74 ,948

-Списание материалов -369, 403

-Страховые взносы -61,282

Прочие внереализационные доходы составили 7 тыс руб.

Прочие внереализационные расходы составили 68 тыс. руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности:
«27 » февраля 2026 г.

Директор ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЛАЙФ" _____/ Бабенышева С.А.