Общество с ограниченной ответственностью «ДОМСЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ДОМСЕРВИС» зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 31.08.2023 года. ИНН 9719054763, КПП 771901001, юридический адрес: Москва г, ш Измайловское, д.71, корпус 4Г-Д.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Количество учредителей: одно физическое лицо – Макуха А.Л.

Основной вид деятельности: Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 4 человека.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Выручка общества за отчетный период составила 9,8 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности.

Прочие доходы отсутствуют.

Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

Общество применяет автоматизированную систему налогообложения АУСН с объектом «доходы минус расходы».

1.1. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

1.2. ООО отражает свершившиеся факты хозяйственной деятельности в регистрах бухгалтерского учета согласно требованиям Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, действующим Положениям по

бухгалтерскому учету, Федеральным стандартам бухгалтерского учета, учетной политикой организации.

2. Учетная политика

2.1. В отчетном периоде в учетную политику было внесено изменение: «Переход с упрощенной системы налогообложения УСН «доходы» на автоматизированную систему налогообложения АУСН «доходы минус расходы».

2.2. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

2.3.Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете по фактической себестоимости на счете 10 «Материалы».
Основание: пункт 5 ПБУ 5/01, пункт 80 Методических указаний, утвержденных приказом Минфина России от 28 декабря 2001 № 119н, План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждены приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н).

2.4. При выбытии все группы материально-производственных запасов оцениваются по средней себестоимости.
Основание: пункт 16 ПБУ 5/01.

2.5. Фактическая себестоимость товаров формируется без учета транспортно-заготовительных расходов при их приобретении.

Все дополнительные затраты включаются в расходы отчетного периода.
Основание: пункт 6 ПБУ 5/01, План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждены приказом Минфина России от 31 октября 2000 № 94н).

2.6. Объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью менее 100 000 руб. не признаются основными средствами, затраты на их приобретение списываются в расходы текущего периода.

2.7. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным методом

3. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор Макуха А.Л.