Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО «ДАК» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «ДАК» зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области 31.03.2013г. ОГРН 1135543013781, ИНН/КПП 5505217163/550501001. Адрес 644109, ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ОМСК, УЛ. МОЛОДОВА, ДОМ 12/1.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) руб.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

Сведения о лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица:

Коваленко Евгения Сергеевна — управляющий.

2. Основные положения учетной политики.

Система налогообложения УСН «доходы минус расходы». К уменьшению принимаются только те расходы, которые входят в перечень по ст. 346.16 НК РФ. Расходы по договору оказания услуг по управлению к уменьшению налогооблагаемой базы по УСН не принимаются.

3. Основные средства на балансе.

Основные средства	Дебет
01.01	36 179 100,00
Помещение нежилое S=695,7 кв. м., по ул. Кемеровская, угол Добровольского д.24/14,пом.1П,кад.№ 55:36:040102:4217	36 079 100,00
Экскаватор гусеничный CATERPILLAR 320DL	50 000,00
Экскаватор-погрузчик CAT 434E	50 000,00
Итого	**36 179 100,00**

4. Оценочные обязательства и резервы нет.

5. Труд и заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 отсутствует. Списочная численность на 31.12.2025 -1 чел.

6. Выданные и полученные обеспечения отсутствуют.

7. Прочая информация

На период с 01.01.2026 предприятие переходит с УСН на АУСН.

Управляющая ООО «ДАК» Коваленко Е.С. 04.03.2026