

Общество с ограниченной ответственностью «СИС-ГРУПП»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные сведения о компании.

- 1.1. Сокращенное наименование: ООО "СИС-ГРУПП"
- 1.2. Юридический адрес: 115114, Москва г, Летниковская ул, дом 16, этаж 2, пом. I, комната 9.
- 1.3. Дата государственной регистрации: 06.03.2017 г.
- 1.4. ИНН: 9705090578
- 1.5. Основной ОКВЭД: 77.32 Аренда и лизинг строительных машин и оборудования.
- 1.5. Численность сотрудников: 4 человека

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Акопджаняну Давиду Ашотовичу.

3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Акопджанян Давид Ашотович, Решение № 1 от 01.03.2017 г, с 07.03.2017 сроком на 5 лет, продление полномочий с 24.02.2022 сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Акопджанян Давид Ашотович.

4. Информация об учетной политике

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6 и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.
- обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

Запасы:

- организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов;
- при отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится Организацией по себестоимости первых по времени приобретения материалов способом ФИФО.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

4.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

5. Основные средства

Основное средство	Первоначальная стоимость	Начислено амортизации (всего)
Гидромолот для мини-экскаватора	108 333,33	2 549,02
Грузовой фургон Форд «Передвижной комплекс» (56815)	2 967 633,83	632 446,55
КАМАЗ 6520-63 X1F652003D0004333	1 381 355,93	1 381 355,82
Мини-экскаватор LONKING CDM6035 (70321)	3 942 430,58	193 890,03
ПОГРУЗЧИК МАЛОГАБАРИТНЫЙ LonKing CDM312 (44351)	5 453 868,27	1 411 589,51
ПОГРУЗЧИК МАЛОГАБАРИТНЫЙ LonKing CDM312 (44354)	5 453 868,27	1 411 589,51
Полуприцеп KOGEL S24-1 (49026)	3 722 351,13	1 116 705,36
Полуприцеп KOGEL S24-1 (49029)	3 722 351,13	1 116 705,36
Седельный тягач КАМАЗ (48582)	5 246 251,07	1 573 875,36
Седельный тягач КАМАЗ M1840 (48580)	5 246 251,07	1 573 875,36
Седельный тягач КАМАЗ M1840 (48581)	5 246 251,07	1 573 875,36
ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК JCB 3CX SM 4T (46784)	19 107 898,64	5 951 640,56
Экскаватор-погрузчик JCB 3CX SUPER (46783)	19 154 611,17	5 966 190,38
Итого:	80 753 455,49	23 906 288,18

6. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2025 в составе дебиторской задолженности числится:

- задолженность покупателей товаров (работ, услуг) - 26 334 879,00 рублей (основные должники: ООО «Легенда констракшн» - 2 207 900,00 руб; ООО «Строй групп» - 4 917 000,00 руб; ООО «Трансметрогрупп» - 8 207 320,00 руб; ООО «Строй-город» 8 298 800,00 руб; ООО «Стандарт» 1 500 000,00 руб.);

- задолженность по займам выданным: 3 300 000,00 рублей;

- обеспечительные платежи для участия в тендерных процедурах: 3 204 143,47 рублей.

Созданы резервы по сомнительным долгам на сумму – 17 020 184,00 рублей.

6. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 76 884 362 руб.;
- прочие доходы — 1 016 517 руб.

Затраты составили:

- амортизация ОС - 14 481 345 руб.;
- приобретение товаров (работ, услуг) - 29 153 389 руб.;
- обеспечение ОС запчастями и ГСМ - 5 207 746 руб.;
- ФОТ — 5 061 032 руб.;
- резервы по сомнительным долгам - 17 020 184 руб.
- суммы налогов и сборов (страховых взносов) - 948 446 руб.;

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.

Генеральный директор
ООО «СИС-ГРУПП»



Акопджанян Д.А.