

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ДИМАКС»(ООО «Димакс»)

ИНН 4706031128/470601001

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1 Наименование ООО «ДИМАКС»

1.2 Юридический адрес 187342, Ленинградская обл, Кировский р-н, Кировск г, Новая ул, дом №42,помещение 3

1.3 Дата государственной регистрации 08.11.2010

1.4 Основной вид деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20.2

1.5 Численность сотрудников 3 человека

1.6 Уставной капитал 10 000 рублей

1.7 Участники Розбицкий Павел Антонович с долей 15%
Кужлев Олег Юрьевич с долей 85%

1.8 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества : Кужлев Олег Юрьевич

Главный бухгалтер Общества :Кужлев Олег Юрьевич

2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская(финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская(финансовая) отчетность» , с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета в соответствии с частью 4 статьи 6 вышеуказанного Федерального закона, так как Общество является субъектом малого предпринимательства.

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Упрощенная отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, корректировка показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись, существенные ошибки прошлых периодов в отчетном году не выявились. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Учетная политика.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятия 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3.1 К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб, при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». На балансе Общества есть ОС: нежилое здание стоимостью 21 531 205,92 , подлежащее амортизации линейным способом и земельный участок стоимостью 327614,80, не подлежащий амортизации, как объект природовользования. Основные средства в бухгалтерском балансе отражены с учетом начисленной амортизации за отчетный период. Общество уплачивает имущественный и земельный налоги.

4. Капитал и расчеты с участниками

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 83282334,50 ее участникам, за вычетом налога на доходы физических лиц. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

5. Информация , не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы

- запасы

- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Состав бухгалтерской(финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской(финансовой) отчетности общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс

- отчет о финансовых результатах

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Директор ООО «Димакс» Кужлев О.Ю.

Главный бухгалтер ООО «Димакс» Кужлев О.Ю.