

**Общество с ограниченной ответственностью
"СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету
о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации.

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СТРОЙТЕХ".

Микропредприятие, в реестре МСП с 10.08.2020 г., на основной системе налогообложения, плательщик НДС по основной ставке.

1.2. Юридический адрес: 350002, Краснодарский край, г. о. город Краснодар, г Краснодар, ул. Фабричная, д. 10, помещ. 24.

1.3. Дата государственной регистрации 03.07.2020 г.

1.5. Численность сотрудников – 7 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рублей.

Единственный учредитель с долей 100% Теплянская Татьяна Васильевна.

1.7. Общество осуществляет деятельность по следующим видам экономической деятельности:

ОКВЭД 46.69.3 Торговля оптовая подъемно-транспортными машинами и оборудованием – основной – 68% выручки;

ОКВЭД 33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования – дополнительный – 32% выручки.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор общества: Решетникова Оксана Александровна (приказ № 22 от 01.12.2021 г.);

Главный бухгалтер общества: Афолина Анна Павловна (приказ № 10-П от 10.05.2023 г.).

2. Информация об учетной политике.

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

2.2. Как субъект малого предпринимательства общество имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и не применяет: ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»; ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»; ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»; ПБУ

16/2002 «Информация по прекращаемой деятельности»; ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

3. Основные средства

Материальные внеоборотные активы (строка 1150) – 4625,0 тыс. руб. производственные основные средства.

4. Нематериальные активы (строка 1170) нет.

5. Запасы (строка 1210) – 50,0 тыс. руб. – производственные материалы, необходимые для выполнения монтажных работ. Запасы (материалы) приобретаются под конкретные объекты выполнения работ.

В ходе инвентаризации недостатков и излишков материальных ценностей не установлено.

6. Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250) – 4,0 тыс. руб. остатки денежных средств на расчетном счете общества.

7. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240) – 11817,0 тыс. руб. включают в себя:

- финансовые вложения (депозиты): – 7640,0 тыс. руб.;
- предоплату поставщикам за материалы и оборудование под текущие контракты (счет 60.02) – 2485,0 тыс. руб.;
- текущую задолженность покупателей за выполненные монтажные работы (счет 62.01.) – 1361,0 тыс. руб.;
- текущую задолженность по расчетам с сотрудниками по прочим операциям (счет 73.03) – 76,0 тыс. руб.;
- гарантийный платеж по завершеному государственному контракту (счет 76.09) – 232,0 тыс. руб.;
- положительное сальдо ЕНС (счет 68.90) – 2,0 тыс. руб.;
- Расходы будущих периодов (страховые полисы, банковские гарантии под контракты) (счет 97.21) – 21 тыс. руб.

8. Краткосрочные заемные средства (строка 1510) – 12348 тыс. руб. займы, полученные от контрагентов. Общество проводит работу над погашением задолженности по займам.

9. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520) – 9264,0 тыс. руб. включает в себя:

- текущую задолженность подрядчикам за выполненные монтажные и пусконаладочные работы (счет 60.01) – 5020,0 тыс. руб.;
- предоплату от заказчиков (покупателей) на оборудование (счет 62.02) – 1252,0 тыс. руб.;
- текущую задолженность по налоговым платежам (счет 68) – 2912,0 тыс. руб. (НДС, налог на прибыль, налог на транспорт);
- текущую задолженность по страховым взносам (счет 69) – 51,0 тыс. руб.;
- текущую задолженность сотруднику по авансовому отчету (счет 76.01) – 29,0 тыс. руб.

В ходе инвентаризации расчетов расхождений не установлено.

10. Результаты деятельности.

10.1. Выручка организации (строка 2110) за отчетный период составила 118448 тыс. руб., что более чем в 4 раза выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение выручки связано с заключением больших контрактов на продажу оборудования.

10.2. Затраты (строка 2120) на 1 рубль выручки в отчетном году по отношению к прошлому году сократились на 13%, что говорит о росте рентабельности деятельности общества. 0,94 в текущем году против 1,08 в предыдущем.

10.3. Проценты к уплате (строка 2330) – 196,0 тыс. руб. проценты контрагентам по займам полученным.

10.4 Прочие доходы (строка 2340) – 393,0 тыс. руб. включают в себя:

- проценты полученные по депозитам – 303,0 тыс. руб.;
- доходы от реализации прочего имущества – 30,0 тыс. руб.

10.5. Прочие расходы (строка 2350) – 2738, тыс. руб. включают в себя:

- 1820 тыс. руб. расходы, связанные с реализацией основных средств;
- 778 тыс. руб. расходы не связанные с основной деятельностью общества;
- 89 тыс. руб. расходы на получение банковских гарантий под исполнение контрактов;
- 51 тыс. руб. расходы на услуги банков.

10.5. Чистая прибыль общества (строка 2400) в отчетном периоде составила 2978,0 тыс. руб., а в 2024 году был получен убыток в размере 3714,0 тыс. руб.

Значительное увеличение выручки дало возможность обществу выйти на положительный финансовый результат.

Вся полученная прибыль была направлена на покрытие убытков прошлых лет. В связи с этим, убытки общества (строка 1300) в отчетном периоде сократились почти на 37% по сравнению с показателем предыдущего года.

Платежи по налогу на прибыль (строка 2410) в отчетном году выросли в 112 раз.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Составлено 04.03.2026 года.