

Товарищество собственников недвижимости «АВРОРА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ТСН «АВРОРА»

Юридический адрес- г. Саратов, ул. Лунная, дом 33

Дата государственной регистрации 21.05.2021 г.

Численность сотрудников:1

Председатель правления Молочко Роман Григорьевич.

Организация является некоммерческой.

2. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

3. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления ТСН – Молочко Р.Г.

4. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. ТСН АВРОРА применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02. Основных средств, нематериальных активов и запасов не имеет

Объект учета	Учетная политика	Примечания
Целевое финансирование	Средства на ведение уставной, некоммерческой деятельности отражаются на дату фактического поступления средств	п7 ПБУ 1/2008
Проценты	Проценты по вкладам и депозитам учитываются в составе прочих расходов	п 7 ПБУ 9/99
Доходы	Признаются кассовым методом	п 12 ПБУ 9/99

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения	Примечания
Дебиторская и кредиторская задолженности	30.12.2025 г.	Дебиторская задолженность – 768 тыс Кредиторская задолженность- 63 тыс

В ходе инвентаризации расхождений не установлено.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.