ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Научно-технический центр "МОСТЫ"

420094, г. Казань, ул. М. Чуйкова, д. 13 e-mail: ntc_most@mail.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год (отчётность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных стандартов бухгалтерского учёта)

1. Краткая характеристика деятельности организации:

Сокращённое наименование	ООО «НТЦ «Мосты»
Юридический адрес	420094, г. Казань, ул. Маршала Чуйкова, д. 13, оф. 13А
Дата государственной регистрации	03 мая 2000 года
Численность сотрудников	8
Уставный капитал	12.500,00 рублей
Единственный участник (100%)	Босецкая Людмила Александровна
Вид деятельности	Управление и сдача в аренду собственного недвижимого имущества
Генеральный директор	Босецкий Игорь Валентинович
Применяемая система налогообложения	УСН (доходы)

ООО «НТЦ «Мосты» внесено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, является микропредприятием.

2. Сведения об учётной политике

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется от реализации услуг как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Изменения в учетную политику в 2025 году не вносились.

3. Основные средства

Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб	Накопленная амортизация, руб	Амортизация в 2025 году, руб	Стоимость на конец периода, руб.
Административное здание (г. Казань, ул. Маршала Чуйкова, дом 13)	3 333 333,00	3 033 333,00	133 333,32	166 666,68
Автомобиль Хундай Крета	1 900 000,00	1 171 666,71	379 999,98	348 333,31
Кондиционер кассетного типа	90 000,00	90 000,00		
Сейф металлический	62 000,00	62 000,00		
Сейф металлический	62 000,00	62 000,00		
Сейф металлический	62 000,00	62 000,00		
ИТОГО (строка **1150** бухгалтерского баланса)				**514 999,99**

4. Обязательства

4.1. Кредиторская задолженность (строка **1520** бухгалтерского баланса, просроченной задолженности нет)
- по поставщикам услуг отражена задолженность на сумму 60.254,05 руб.
- по покупателям отражена сумма задолженности в сумме поступивших предоплат на сумму 651.200,07 руб.
- по расчетам с бюджетом начислены налоги за 2025 год, срок оплаты которых наступит в 1 квартале 2026 года в сумме 197.070,51 руб.
- по расчетам с подотчетными лицами в сумме 4.268,05 руб.

4.2. Дебиторская задолженность (строка **1240** бухгалтерского баланса, просроченной задолженности нет)
- по поставщикам услуг отражена задолженность на сумму 34.597,09 руб.
- по покупателям отражена сумма задолженности в сумме 8.930,68 руб.
- по расчетам с бюджетом отражена сумма, находящаяся на ЕНС 77.923,31 руб.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

По итогам 2025 года были получены убытки в сумме 30 тыс. руб. в связи с превышением расходов над доходами вследствие повышения цен поставщиками коммунальных услуг и резкого повышения налоговой нагрузки из-за переоценки и увеличения кадастровой стоимости земельного участка, на котором расположено административное здание.

Дата составления пояснения 04 марта 2026 года
Генеральный директор И.В. Босецкий