

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Управление эксплуатацией нежесткого фонда

2. Учетная политика

Учетная политика для СНТ для налогового учета

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период												На конец периода	
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение					
Нематериальные активы - всего	за 2025 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(0)
	за 20__ г. ³		()		()										()

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период												На конец периода	
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная стоимость	накопленная амортизация			первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()
В том числе:	за 20 г. ²		()		()		()		()		()		()		()
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20 г. ²		()		()		()		()		()		()		()
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()
В том числе:	за 20 г. ²		()		()		()		()		()		()		()
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()
(группа)	за 20 г. ²		()		()		()		()		()		()		()
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()
(группа)	за 20 г. ²		()		()		()		()		()		()		()
	за 20 г. ³		()		()		()		()		()		()		()

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректура	до	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обеспечение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректура
					первоначальная стоимость	накопленная корректура					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 20__ г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за 20__ г. ³				()						
	в том числе:				()						
(вид, группа)	за 20__ г. ²				()						
	за 20__ г. ³				()						
	в том числе:				()						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20__ г. ²				()						
	за 20__ г. ³				()						
	в том числе:				()						
(вид, группа)	за 20__ г. ²				()						
	за 20__ г. ³				()						
	Итого				()						
Итого	за 20__ г. ²				()						
	за 20__ г. ³				()						
	за 20__ г. ³				()						

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На _____ 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(вид, группа)			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе:			
(вид, группа)			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обеспечение	запраты	списано	резерв под обеспечение	резерв под обеспечение	изменения видов себестоимости	резерв под обеспечение	фактическая себестоимость	резерв под обеспечение
Запасы - всего	за 20__ г. ²	0)	0	(0)	0		X	X	0	(0)
	за 20__ г. ³)		()			X	X		()
	за 20__ г. ²)		()						()
в том числе:	за 20__ г. ³)		()						()
	за 20__ г. ²)		()						()
	за 20__ г. ³)		()						()
(вид)											

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе:			
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(вид)			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	списано	на расходы	восстановлен резерв	переклассифицировано	по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20__ г. ²	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	0	(0)
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
В том числе:	за 20__ г. ²		()			()	()					()
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
(вид)	за 20__ г. ²		()			()	()					()
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20__ г. ²		()			()	()					()
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
В том числе:	за 20__ г. ²		()			()	()					()
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
(вид)	за 20__ г. ²		()			()	()					()
	за 20__ г. ³		()			()	()					()
Итого	за 20__ г. ²		()			()	()			X		()
	за 20__ г. ³		()			()	()			X		()

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Полученные - всего	0		
в том числе:			
(and)			
Выданные - всего	0		
в том числе:			
(and)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г. ²	За _____ 20__ г. ³
Материальные затраты	0	
Затраты на оплату труда	0	
Отчисления на социальные нужды	0	
Амортизация	0	
Прочие затраты	0	
Итого по элементам	0	
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	0	

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20__ 25__ г. ²	За _____ 20__ г. ³
Получено бюджетных средств - всего	0	
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20__ 25__ г. ²	0	0	(0)	0
	за _____ 20__ г. ³			()	
	за _____ 20__ г. ²			()	
в том числе:	за _____ 20__ г. ³			()	
	за _____ 20__ г. ²			()	
	(назначение) за _____ 20__ г. ³			()	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

Председатель Правления _____
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)
Нарышкин С.В.

" 04 " марта 20 26 г.



- 1 Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
- 2 Указывается отчетный период.
- 3 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 4 Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.
- 5 Указывается отчетная дата.
- 6 Указывается предыдущий год.
- 7 Указывается год, предшествующий предыдущему.