

## Общество с ограниченной ответственностью «Мекс»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мекс»

1.2. Юридический адрес: 410004, г.Саратов, ул. им.Чернышевского Н.Г., д.93/95

1.3. Дата государственной регистрации 03.11.1999г.

1.5. Численность сотрудников: 4

1.6. Уставный капитал составляет: 719 121 рубль

Участниками являются:

- Дубинин К.С. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Дубинин Константин Сергеевич

Главный бухгалтер Общества: Суворова Светлана Валерьевна

#### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

##### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся : Здание по ул. Чернышевского Н.Г., д.93/95.

#### 4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 487 тыс.рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с ростом цен на рынке аренды, при этом затраты на реализацию коммерческих процессов выросли, что привело к получению убытка в размере 80 тыс.рублей.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.

Генеральный директор ООО «Мекс»



Дубинин.К.С.