

Общество с ограниченной ответственностью «Варнава»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Варнава».

1.2. Юридический адрес основной – 129128, г. Москва, пр-д Будаевский, д. 7, к. 1

1.3. Дата государственной регистрации – 16.02.2006 г.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек – Генеральный директор, имеющий статус предпенсионера.

1.5. Обособленных подразделений организация не имеет.

1.6. Уставный капитал составляет 1 125 000 руб. Участниками являются:

- В. А. Гриб с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

1. Генеральный директор Общества: Л. Н. Голованова

2. Главный бухгалтер Общества: Л. Н. Голованова

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

2.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Варнава» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета вследствие этого данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

3. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение, которое находится в собственности организации и сдается в аренду.

5. Нематериальные активы

Объекты, признанные по ФСБУ 14/2022 в организации не имеются.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Убыток организации за отчетный период составила 197 730 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с недостаточной суммой поступающей выручки и ростом стоимости коммунальных платежей..

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 01 марта 2026 года.