

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
**ЗА 2025 ГОД**  
**ООО «АЛЬФА - ИНВЕСТ»**  
**(тыс.руб.)**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА - ИНВЕСТ» (ООО «АЛЬФА - ИНВЕСТ»), (далее – «Общество») за 2025 год, Настоящая годовая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность ООО «АЛЬФА - ИНВЕСТ» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

**1. Основная информация об Обществе**

Юридический адрес: 420012, Республика Татарстан (татарстан), г.о. город Казань, ул Маяковского, д. 24а, помещ. 1000

Единоличный исполнительный орган: директор Когогин Константин Сергеевич  
Уставный капитал составляет 29 910 000 руб.

Участники Общества: Когогин Сергей Анатольевич – доля 100%

Основной вид деятельности: 74.30 Деятельность по письменному и устному переводу  
Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 1

**2. Учетная политика Общества**

Общество является субъектом малого предпринимательства, при формировании бухгалтерской отчетности применяет действующие в Российской Федерации упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости. Способ начисления амортизации – линейный. Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета. Обществом установлен лимит стоимости основных средств 100 тыс.руб.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые непосредственно по мере приобретения, такие как оргтехнику, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные

п.17 ФСБУ 5/2019 «Запасы». Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

Признание доходов и расходов Общество осуществляет по методу начисления.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности Общества, отсутствует.

### 3. Внеоборотные активы Общества

#### 3.1 Информация о Финансовых вложениях

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Финансовые вложения	201 276	26 500	56 489
<b>Итого внеоборотных активов</b>	<b>201 276</b>	<b>26 500</b>	<b>56 489</b>

Долгосрочные депозиты Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г. КАЗАНИ, выданные процентные займы

### 4. Оборотные активы Общества

#### 4.1 Информация о запасах предприятия

В составе запасов отражено:

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Запасы	9	-	-
<b>Итого</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Мебель для оснащения офиса

#### 4.2 Информация о Финансовых вложениях

В составе финансовых вложений в бухгалтерском балансе отражены размещённые краткосрочные депозиты в Сбербанке.

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Финансовые вложения	13 000	9 439	-
<b>Итого</b>	<b>13 000</b>	<b>9 439</b>	<b>-</b>

#### 4.3 Информация о денежных средствах и денежных эквивалентах

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Денежные средства	190	132 731	106 979
<b>Итого</b>	<b>190</b>	<b>132 731</b>	<b>106 979</b>

#### 4.4 Информация о прочих оборотных активах

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Прочие оборотные средства	22 945	16 119	5 132
<b>Итого</b>	<b>22 945</b>	<b>16 119</b>	<b>5 132</b>

Прочая дебиторская задолженность, начисленные проценты по выданным займам, начисленные, но не погашенные проценты по депозитам.

## 5. Информация о Капитале Общества

В составе капитала учтены:

Уставный капитал 29 910 тыс.руб., размер не менялся, оплачен полностью.

Согласно выписке ЕГРЮЛ, 100% долей предприятия принадлежат одному участнику.

Нераспределенная прибыль за 2023-2025 гг. составила

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Нераспределенная прибыль	192 042	142 871	127 374
<b>Итого</b>	<b>192 042</b>	<b>142 871</b>	<b>127 374</b>

6. Долгосрочные обязательства отсутствуют.

## 7. Краткосрочные обязательства

### 7.1 Кредиторская задолженность

В составе строки отражены:

Показатель	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Краткосрочные заемные средства	-	-	8 363
Краткосрочная кредиторская задолженность	2 469	2 569	2 952
<b>Итого</b>	<b>2 469</b>	<b>2 569</b>	<b>11 315</b>

В структуре кредиторской задолженности учтены текущие налоговые обязательства

## 8. Информация о доходах Общества

В период 2025 года у предприятия отсутствовала выручка по основному виду деятельности. Основной доход был сформирован за счет прочей реализации, а именно, за счет выбытия пакета не обращающихся ценных бумаг и дохода от размещения депозитов.

Наименование показателя	2025	2024
Прочие доходы	66 829	21 104
<b>Итого</b>	<b>66 829</b>	<b>21 104</b>

## 9. Информация о расходах Общества

Наименование показателя	2025	2024
Расходы по обычным видам деятельности	(1 191)	(971)

Прочие расходы	(64)	(762)
Итого	(1 255)	(1 733)

Расходы сформированы за счет общехозяйственных расходов на поддержание жизнедеятельности предприятия, в т.ч. услуг банков.

#### 10. События после отчетной даты

События после отчетной даты, подлежащие раскрытию в отчетности, отсутствуют.

Руководитель: Директор (должность)  (подпись) Когогин К.С. (ФИО)

«25» февраля 2026 г.