ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ №232

ОГРН: 1026300775313 ИНН: 6312027111 КПП: 631201001

443091 САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. САМАРА УЛ. СТАРА ЗАГОРА Д. 247

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности: Организация ведет деятельность по ведению управления эксплуатацией жилого фонда многоквартирного дома за вознаграждение или на договорной основе - ОКВЭД 68.32.1

2. Информация об учетной политике: Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились (или если вносились – указать какие).

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ: Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 (Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы) и ПБУ 18/02 (Учет расчетов по налогу на прибыль организаций).

2.2 Учет основных средств: После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов: Запасы списываются по методу ФИФО. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность: Начиная с отчетности за 2018 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Председатель правления Тремасова О.Ю.