

Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙВЕНТАЛЬЯНС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СТРОЙВЕНТАЛЬЯНС"

1.2. Юридический адрес - 125424, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ
Покровское-Стрешнево, туп Сходненский, д. 4

1.3. Дата государственной регистрации - 03.09.2025 г.

1.5. Численность сотрудников: - 2 человека.

1.6. Уставный капитал составляет – 30 000,00 руб.

Участником является:

• Соколов Александр Иванович ИНН 222302451210 с долей - 100%;

1.7. Основной вид деятельности:

• Строительство жилых и нежилых зданий.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Соколов Александр Иванович (Решение № 1 от
29.08.2025 г.)

Главный бухгалтер Общества: Соколов Александр Иванович (Приказ № 1 от 08.09.2025 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Арендованное имущество (нежилое помещение по Договору аренды № 421/09.25 от 03.09.2025 г.)

4. Нематериальные активы

В составе нематериальных активов по строке 1170 «Нематериальные активы» баланса не числятся.

5. Запасы

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Выручка организации за отчетный период по основному виду деятельности составила - 1 151 680,70 руб.

Затраты составили:

- Материальные затраты – 164 454,26 руб.
- Затраты на оплату труда – 425 292,97 руб.
- Отчисления на социальные нужды - 116 709,53 руб.
- Прочие затраты – 196 641,84 руб.
- Амортизация арендованного имущества - 71 600,01 руб.
- Прочие расходы – 16 336,30руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04 марта 2026 года.

Генеральный директор

А.И. Соколов