

# Общество с ограниченной ответственностью "ДРЕВКО"

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации
- 1.1. Сокращенное наименование – **ООО "ДРЕВКО"**
- 1.2. Юридический адрес: **185002, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ш. Лососинское (древлянка Р-Н), дом 7А**
- 1.3. Дата государственной регистрации: **13 ноября 2003 г.**
- 1.4. Регистрирующий орган: **Управление Федеральной налоговой службы по Республике Карелия**
- 1.5. ОГРН: **1031000047583**; ОКПО: **70900478**;
- 1.6. Численность сотрудников: **1 (Один) чел. - директор**
- 1.7. Уставный капитал составляет: **10 000 руб. (Десять тысяч рублей 00 копеек).**

Участниками являются:

**Варавва Алексей Валерьевич      10 000,00 руб. 100 %**

- 1.8. Основной вид деятельности: **68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

- 1.9. Сведения о руководстве:

**Директор Общества: Варавва Алексей Валерьевич, назначен с 25.11.2019 г.**

2. Информация об учетной политике

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета.

- 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства и Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. в организации отсутствуют основные средства и нематериальные активы.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За отчетный период (2025 год) организация не оказывала услуг, за предыдущий период (2024 год) организация так же не оказывала услуг, таким образом, выручка за 2025 год составила 0 рублей 00 копеек. Отсутствие выручки за последние годы вызвано высокой конкуренцией на рынке оказания услуг в области аренды и управления собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, а также экономической ситуацией в результате которой организации в связи с тяжелым финансовым положением вынуждены отказываться от аренды недвижимого имущества, а также от услуг по управлению нежилым недвижимым имуществом.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений «04» марта 2026 года.

Директор ООО "ДРЕВКО" \_\_\_\_\_ **Варавва Алексей Валерьевич**