Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Товарищество собственников жилья № 298 (ТСЖ № 298)
ИНН7816385291, КПП 7816010011, ОГРН 1067847724185
Адрес: 192238, Санкт-Петербург г, Турку ул, дом № 17, корпус 2.
Основной вид экономической деятельности ТСЖ № 298 по ОКВЭД:
68.32.1 — **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

ТСЖ № 298, основанное на членстве, добровольное объединение собственников помещений для совместного управления общим имуществом в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации, владения и в установленных законодательством пределах распоряжения этим имуществом.
ТСЖ № 298 является негосударственной некоммерческой организацией, не преследующей извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности.
ТСЖ ведет свою деятельность за счет средств целевого финансирования, состоящих из целевых поступлений
К целевым поступлениям относятся все взносы собственников помещений, направленные на управление, содержание и ремонт общего имущества, оплату коммунальных ресурсов, а также ассигнования из бюджета. Целевые поступления не являются объектом налогообложения.
ТСЖ № 298 так же осуществляет предпринимательскую деятельность. Обеспечивается требование раздельного учета уставной и предпринимательской деятельности.
Чистая прибыль, полученная от предпринимательской деятельности, используется для осуществления уставной деятельности.
Товарищество в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.
Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.