

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙПАРТНЕР» за 2025 год

1. Общие сведения

1.1. Наименование организации:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПАРТНЕР».

Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙПАРТНЕР».

1.2. Идентификационные данные:

- ИНН: 7806579139.
- ОГРН: 1207800160490 .
- Юридический адрес: 190005, Город Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 118а, литера Х, помещ. 1Н.

1.3. Сведения об учредителях и структуре:

Организационно-правовая форма по ОКОПФ: Общества с ограниченной ответственностью.

Форма собственности: Частная.

Основной вид экономической деятельности (ОКВЭД): [Указать основной код, например, 41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий].

1.4. Аудит и утверждение отчетности:

- Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту .
- Отчетность подлежит утверждению в порядке, установленном уставом Общества.

2. Основание составления и учетная политика

2.1. Отчетность сформирована в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), действующими в Российской Федерации.

2.2. Организация ведет бухгалтерский учет с применением упрощенных способов ведения учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с законодательством РФ (субъект малого предпринимательства).

2.3. Единица измерения, используемая в отчетности: тыс. руб. (ОКЕИ 384).

3. Структура и анализ основных показателей баланса

В 2025 году произошло значительное увеличение валюты баланса, что связано с началом активной операционной (или инвестиционной) деятельности.

- **Внеоборотные активы (стр. 1150, 1170):** Отсутствуют. Организация не имеет основных средств, нематериальных активов или долгосрочных финансовых вложений.
- **Оборотные активы:**
 - Запасы (стр. 1210): По состоянию на 2025 год запасы на балансе отсутствуют. Все материалы списываются в производство или закупаются под конкретный заказ).
 - Денежные средства (стр. 1250): Составляют **1 628 тыс. руб.**, что является основным ликвидным активом.
 - Дебиторская задолженность (стр. 1240): Увеличилась до **159 тыс. руб.** (против 140 тыс. руб. годом ранее). Вся сумма отражена в составе прочих оборотных активов. Это задолженность покупателей за оказанные услуги (отгруженные товары).
- **Капитал и резервы (стр. 1300):** Увеличился до **905 тыс. руб.** преимущественно за счет нераспределенной прибыли текущего года (805 тыс. руб.).
- **Обязательства:**
 - Краткосрочные заемные средства (стр. 1510): Привлечены в 2025 году в размере **120 тыс. руб.** (займ от учредителя).
 - Кредиторская задолженность (стр. 1520): Возросла до **779 тыс. руб.**, что связано с текущей деятельностью (задолженность перед поставщиками материалов и услуг).

4. Анализ финансовых результатов

В отчетном 2025 году организация достигла следующих показателей:

- **Выручка (стр. 2110):** 3 200 тыс. руб.
 - *Пояснение:* (Выручка получена от выполнения строительно-монтажных работ по договорам подряда).
- **Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120):** 2 124 тыс. руб. (в том числе себестоимость продаж — 1 709 тыс. руб.). Расходы выросли пропорционально выручке, что является нормальным показателем.
- **Прочие расходы (стр. 2350):** 47 тыс. руб. (включают, расходы на банковское обслуживание, НДС непринятый к вычету).
- **Чистая прибыль (стр. 2400):** 767 тыс. руб.

**Генеральный директор
ООО «СТРОЙПАРТНЕР»**

_____ / Шинтяков А.В.

«04» марта 2026 г.