

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» за 2025г.

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Общество самостоятельно определяет детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей.

Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

1. Общие сведения и структура Общества

Полное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖКАПСТРОЙ-5».

Сокращенное наименование – ООО «ИКС-5».

Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью, согласно Классификатора организационно-правовых форм хозяйствующих субъектов (ОКОПФ) -12300.

Юридический адрес – 117405, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Чертаново Южное, ул. Дорожная, д. 60А, стр. 1, помещ. 17/8

Телефон: 8 (929) 991-70-13

Дата государственной регистрации ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» - 28.11.2024г.

На основании свидетельства о государственной регистрации Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 28.11.2024г. общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным номером 1247700772660.

Поставлено на учет в Инспекции Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 28.11.2024г., обществу присвоен идентификационный номер налогоплательщика 9724209420, КПП 772401001.

Общероссийский классификатор предприятий и организаций (ОКПО) – 37337935.

Код собственности по Классификатору форм собственности ОКФС - присвоен код 16.

Краткая характеристика деятельности Компании:

Основными видами деятельности ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» являются:

Подготовка строительной площадки в соответствии с ОКВЭД 43.12.

1.1. Информация об обособленных подразделениях:

Обособленные подразделения в организации отсутствуют.

1.2. Сведения о единоличном исполнительном органе:

Общее собрание участников.

1.4 Среднесписочная численность работников Компании:

Среднесписочная численность работающих ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5»

По состоянию на 31.12.2025	По состоянию на 31.12.2024
2 человека	1 человек

2. Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» руководствовалось Федеральным Законом от 06.11.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики).

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей.

2.1. Нематериальные активы

ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» не имеет НМА

2.2. Основные средства и незавершенное строительство

Объекты основных средств, имеющие стоимость выше установленного лимита и принятые к учету с 01.01.2025 учитываются в составе основных средств и амортизируются в общеустановленном порядке.

Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении основных средств, стоимость которых незначительна — ниже лимита. Они подлежат списанию на расходы в момент приобретения (п. 5 ФСБУ 6/2020).

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом Минфина РФ от 17 сентября 2020 г. №204н, принятые к учету в установленном порядке.

Срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

2.3. Капитальные вложения

Бухгалтерский учет капитальных вложений осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Капитальные вложения» ФСБУ 26/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

2.4. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н, и Учетной политикой общества.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, учитываются в составе запасов (п.2 ФСБУ 5/2019).

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Товары отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение. При продаже товаров их стоимость списывается по средней себестоимости.

Изменение принятых способов оценки запасов в 2025 году не происходило.

Запасы оцениваются на отчетную дату по наименьшей из величин (п. 28 ФСБУ 5):

- фактическая себестоимость запасов;
- чистая стоимость продажи запасов.

Чистая стоимость продажи запасов определяется по правилам, приведенным в пункте 29 ФСБУ 5/2019.

Чистая стоимость продажи запасов определяется как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи.

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи признается обесценением запасов.

Подход к определению ЧСП зависит от типа запаса. Чистой стоимостью продаж является:

Для сырья, материалов, полуфабрикатов (как покупных, так и изготовленных самостоятельно):

- доля предполагаемой цены, по которой организация может продать готовую продукцию (работы, услуги) за вычетом затрат на продажу, приходящуюся на данные запасы;
- в случае если вышеуказанным способом определение указанной величины является затруднительным, за ЧСП сырья, материалов, полуфабрикатов принимается цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату.

Для товаров для перепродажи

- предполагаемая цена, по которой организация может продать товары, за вычетом затрат на продажу.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2025г. не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценения.

2.5. Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, коммерческие расходы, прочие расходы

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расход в организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 №33н.

2.6. Способ признания расходов

Коммерческие расходы/Управленческие расходы:

- признаются полностью в отчетном году их признания, в качестве расходов по обычным видам деятельности;

2.7. Порядок признания выручки

Организация признает доходы и расходы по методу начисления.

При установленном методе начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они возникли, независимо от фактического поступления денежных средств, имущества или имущественных прав

Расходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

2.8. Расходы будущих периодов

Списание расходов будущих периодов осуществляется равномерно в течение периода, к которому эти расходы относятся. В связи с введением ФСБУ 14 порядок определения РБП не пересматривался.

2.9. Займы и кредиты

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учёту «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 №107н.

• Способ списания расходов по займам

Затраты, связанные с получением и использованием займов и кредитов, включают

проценты, причитающиеся к оплате заимодавцам и кредиторам по полученным от них займам и кредитам;

Затраты по полученным займам и кредитам являются расходами того периода, в котором они произведены.

Начисление процентов по полученным займам и кредитам организация производит в соответствии с порядком, установленным в договоре займа и (или) кредитном договоре.

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.1. Дебиторская задолженность.

Резерв по сомнительным долгам не создавался.

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражена без резерва по сомнительным долгам.

3.2. Финансовые вложения.

Финансовые вложения представлены денежными средствами, размещенными на депозите, сроком до 3 месяцев.

3.3. Прочие оборотные активы.

Прочие оборотные активы, по состоянию на все отчетные даты бухгалтерского баланса, представлены расходами будущих периодов (страховые премии).

3.4. Уставный капитал.

Уставный капитал в размере 100 тыс. руб. оплачен в полном объеме.

3.5. Нераспределенная прибыль.

31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
52	0	0

3.6. Обязательства.

Все обязательства являются текущими. Просроченные обязательства отсутствуют.

3.7. Выручка.

Показатель	за Январь – Декабрь 2025	за Январь – Декабрь 2024
Выручка – всего, <i>в том числе:</i>	6063	0
от основного вида деятельности	6063	0
от продажи ТМЦ	0	0

3.8. Себестоимость продаж.

Показатель	за Январь – Декабрь 2025	за Январь – Декабрь 2024
Материальные расходы	2592	-
Работы, услуги подрядных организаций	1539	-
Транспортные услуги и доставка	153	-
Прочее	287	-
Итого	4571	-

3.9. Управленческие расходы.

Показатель	за Январь – Декабрь 2025	за Январь – Декабрь 2024
Оплата труда	367	-
Страховые взносы	108	-
Амортизация	-	-
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	4	-
Аренда офиса	455	-
Прочее	323	-
Итого	1257	-

3.10. Проценты к уплате.

Сумма процентов за 2025 г., уплаченная по договорам займа.

3.11. Прочие доходы и прочие расходы.

Показатель	за Январь – Декабрь 2025	за Январь – Декабрь 2024
Прочие доходы	3	-
Проценты к получению (депозиты, займы выданные)	3	-
Прочие расходы	75	-
Расходы на услуги банков	45	-
Прочие внереализационные доходы и расходы	30	-

4. Информация о бенефициарных владельцах

На 31.12.2025 конечными бенефициарами Общества являются гражданка РФ – Сметанина Людмила Анатольевна, размер доли 100,00 %.

5. Информация о непрерывности деятельности.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчётного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности

6. Экономическая среда

В 2025 г. на деятельность организаций оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения. Это обстоятельство, в свою очередь, не могло не иметь последствий для организации.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчётного периода. По оценке руководства, у Общества отсутствует существенная неопределённость в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжить свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности

7. Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности. Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

8. Налог на прибыль.

Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по налогу на прибыль организаций» ПБУ18/02,

утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н не применялся.

В связи с изменением ставки по налогу на прибыль по состоянию на 01.01.2025 г. перерасчет не производился.

Текущий налог на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций (строка 180 листа 02).

9. Условные факты хозяйственной деятельности.

Общество не является ответчиком по судебным процессам. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

10. Государственная помощь.

Государственная помощь не оказывалась

11. События после отчетной даты.

События после отчетной даты 31.12.2025г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5», отсутствуют.

Генеральный директор ООО «ИНЖКАПСТРОЙ-5» _____/Бедертдинов К.Х./

25.02.2026 г.

М.П.

