

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ФЕРЗЬСТРОЙ»**

ИНН 7811782619    КПП 781101001    ОГРН 1227800155659

Юр. адрес: 192019, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ Невская застава, ул Хрустальная, д. 27,  
литера А, офис 307  
Тел/факс: +7(928)6757461

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за  
2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ферзьстрой»

1.2. Юридический адрес: 192019, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Невская Застава, ул Хрустальная, дом 27, литера А, офис 307

1.3. Дата государственной регистрации: 01.12.2022

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	14

**1.6. Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч) рублей 00 коп.**

Участниками являются:

- Ильясов Юнус Амирбекович с долей 100 процентов.

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Ильясов Юнус Амирбекович (1 и 01.12.2022)

Главный бухгалтер Общества: Ильясов Юнус Амирбекович (1 и 01.12.2022).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ФЕРЗЬСТРОЙ»**

ИНН 7811782619    КПП 781101001    ОГРН 1227800155659

Юр. адрес: 192019, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ Невская застава, ул Хрустальная, д. 27,  
литера А, офис 307  
Тел/факс: +7(928)6757461

бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса по состоянию на 31.12.2025г. не числятся.

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

**5. Инвентаризация**

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 86 942 336 (Восемьдесят шесть миллионов девятьсот сорок две тысячи триста тридцать шесть) рублей 02 коп., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с приостановкой деятельности компании в связи с финансовыми трудностями.

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ФЕРЗЬСТРОЙ»**

---

**ИНН 7811782619 КПП 781101001 ОГРН 1227800155659**

**Юр. адрес:** 192019, Санкт-Петербург г, вн.тер.г. муниципальный округ Невская застава, ул Хрустальная, д. 27,  
литера А, офис 307

**Тел/факс:** +7(928)6757461

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.

Генеральный директор  
(должность руководителя)



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

(подпись)

М.П.