

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Данная Пояснительная записка является неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «СИНТАКСИС» (далее «Общество») за 2025 год, сформированной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1. Краткая характеристика организации и основные направления деятельности

Общество учреждено:

- 10.07.2018г. за ОГРН 1187746658945, Наименование регистрирующего органа - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве;

Общество зарегистрировано по адресу: 115280, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, УЛ ЛЕНИНСКАЯ СЛОБОДА, Д. 19, ПОМЕЩ. 216

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб., оплачен полностью

Основным видом деятельности Общества в 2025 году (91%) является деятельность с кодом по ОКВЭД **74.10 Деятельность специализированная в области дизайна**, кроме того дополнительно (9%) осуществлялись работы по коду 71.11 - Деятельность в области архитектуры и 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

Общество является Малым предприятием, с 10.08.2018 и по настоящее время включено в Единый реестр субъектов малого или среднего предпринимательства.

Общество не осуществляет лицензируемых видов деятельности, лицензий и разрешений не получало и в своем распоряжении не имело. Общество является членом саморегулируемой организации Ассоциация Экспертно-аналитический центр проектировщиков "Проектный портал" (СРО-П-019-26082009) на основании Выписки от 26.12.2024 № 9723052938-20241226-1455 о приеме в члены саморегулируемой организации.

Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов, представительств.

Состав исполнительного органа Общества представлен следующим образом

№ п/п	ФИО	Должность
1	Малышев Антон Андреевич	Генеральный директор

2. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

Основные подходы к составлению годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации и основополагающих допущений (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год включены:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- Пояснения к бухгалтерской отчетности.

Резервы по сомнительным долгам

Дебиторская задолженность с высокой степенью вероятности будет погашена в течение действия договоров. Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженности отнесены к краткосрочным, задолженность по кредитам банка – к долгосрочным обязательствам, задолженность по займам и выплата процентов по кредитам и займам - к краткосрочным обязательствам.

Финансовые вложения

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие и управленческие расходы ежемесячно в полной сумме списываются на себестоимость продаж отчетного периода.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками). Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Кредиты и займы полученные

Кредиторская задолженность по займам и кредитам (сумма основного долга) в учете и отчетности отражена исходя из суммы фактически полученных денежных средств по договору (п. 1 ст. 807 и п.3 ст. 812 ГК РФ).

Проценты по кредитам и займам полученным и дополнительные затраты, связанные с получением кредитов и займов, включаются в состав прочих расходов в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором они произведены.

Признание выручки от продажи

Выручка от продажи товаров (продукции), выполнения работ и оказания услуг в бухгалтерском учете признается по мере выполнения работ и оказания услуг Заказчиком и предъявления им расчетных документов.

Общество в 2025 году являлось плательщиком налога на добавленную стоимость с применением специальной налоговой ставки для налогоплательщиков на УСН в размере 5%. В связи с применением Упрощенной системы налогообложения, с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину произведенных расходов», Доходы и расходы в налоговом учете определяются с применением кассового метода, что приводит к расхождению между бухгалтерским и налоговым учетом.

Изменения в учетной политике на 2025 год

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. В учетную политику Общества на 2025 год не вносились изменения, которые могли бы существенно повлиять на показатели отчетности за 2025 год.

Данные вступительных остатков по состоянию на 1 января 2025 года в основном соответствуют данным на конец предыдущего отчетного периода по строкам баланса. Изменено сальдо по строке 1240 Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (уменьшено на 3 450) и 1250 денежные средства и денежные эквиваленты (увеличено на 3 450) вследствие операции: краткосрочный депозит на срок менее 3-х месяцев перенесен из строки 1240 в строку 1250 по состоянию на 01.01.2025г. Введены расшифровочные строки к строкам баланса. В отчете о движении денежных средств денежные потоки показаны в соответствии с ФСБУ 4/2023, в связи с чем для сопоставимости показателей данные по строкам отличаются от данных отчетности за 2024 год.

В связи с тем, что Общество относится к субъектам малого предпринимательства, и применяет Упрощенную систему налогообложения, положения ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02 не применяются.

Основные средства и доходные вложения

Расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом. После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

События после отчетной даты

За время, прошедшее после отчетной даты до момента формирования настоящего отчета произошло существенное событие: в течение января 2026 года завершены и приняты заказчиками (с двусторонним подписанием актов выполненных работ) начатые в 2025 году работы по разработке дизайн-проектов на общую сумму 64 217 тыс. руб. (более 50% от валюты баланса).

Условные факты хозяйственной деятельности

К моменту формирования настоящего отчета события в деятельности Общества, которые произошли до наступления отчетной даты, и в отношении вероятности возникновения и последствий которых существует неопределенность, отсутствуют.

Информация по прекращаемой деятельности

Общество планирует продолжать свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 2026 года и в дальнейшем и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов.

Генеральный директор
ООО «СИНТАКСИС» _____ Малышев А.А.

в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	9 797	(7 660)	1 624	-	-	(878)	-	-	-	-	-	11 421	(8 538)
	3а 2024 г.	10 719	(6 687)	617	(1 539)	1 539	(2 513)	-	-	-	-	-	9 797	(7 660)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	146	(12)	-	-	-	(70)	-	-	-	-	-	146	(82)
	3а 2024 г.	-	-	146	-	-	(12)	-	-	-	-	-	146	(12)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	2 763	(1 980)	1 204	-	-	(554)	-	-	-	-	-	3 967	(2 534)
	3а 2024 г.	2 663	(1 076)	202	(102)	102	(1 006)	-	-	-	-	-	2 763	(1 980)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	6 881	(5 668)	420	-	-	(254)	-	-	-	-	-	7 301	(5 922)
	3а 2024 г.	7 064	(4 821)	269	(452)	452	(1 300)	-	-	-	-	-	6 881	(5 668)
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	985	(789)	-	(985)	985	(196)	-	-	-	-	-	-	-
Приобретение компонентов основных средств	3а 2025 г.	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
	3а 2024 г.	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	Изменения за период				На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	10	-	-	10	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	10	-	-	10	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	9 556	-	218 250	(186 013)	-	-	X	X	41 793	-
	За 2024 г.	3 647	-	255 077	(249 169)	-	-	X	X	9 556	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	2 340	-	1 116	(132)	-	-	(183)	-	3 141	-
	За 2024 г.	3 647	-	2 262	(1 770)	-	-	(1 799)	-	2 340	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	7 216	-	217 134	(185 881)	-	-	183	-	38 652	-
	За 2024 г.	-	-	252 815	(247 399)	-	-	1 800	-	7 216	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	55 816	-	23 080	38	(46 931)	-	-	-	32 003	-
	За 2024 г.	93 890	-	54 647	100	(92 820)	-	-	-	55 816	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	27 343	-	9 171	-	(25 097)	-	-	-	11 417	-
	За 2024 г.	56 102	-	26 754	-	(55 513)	-	-	-	27 343	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	16 101	-	10 412	-	(16 101)	-	-	-	10 412	-
	За 2024 г.	15 009	-	15 921	-	(14 829)	-	-	-	16 101	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	6 245	-	-	-	(4 952)	-	-	-	1 294	-
	За 2024 г.	3 027	-	6 184	-	(2 966)	-	-	-	6 245	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	5 465	-	81	38	(130)	-	-	-	12 954	-
	За 2024 г.	8 013	-	5 365	100	(8 013)	-	-	-	5 465	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	18	-	2 547	-	(18)	-	-	-	2 547	-
	За 2024 г.	739	-	18	-	(739)	-	-	-	18	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	93	-	-	-	-	-	93	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
	За 2024 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	62	-	-	-	(62)	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	237	-	-	-	(237)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	771	-	-	-	(534)	-	-	-	237	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	405	-	776	-	(395)	-	-	-	784	-
	За 2024 г.	-	-	405	-	-	-	-	-	405	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	10 165	-	-	-	(10 165)	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	55 816	-	23 080	38	(46 931)	-	-	X	32 003	-
	За 2024 г.	93 890	-	54 647	100	(92 820)	-	-	X	55 816	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	10 332	-	-	(4 927)	-	-	5 405
	За 2024 г.	10 088	7 244	-	(7 000)	-	-	10 332
в том числе: Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	10 332	-	-	(4 927)	-	-	5 405
	За 2024 г.	3 088	7 244	-	-	-	-	10 332
Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	7 000	-	-	(7 000)	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	49 748	51 654	-	(28 551)	-	-	72 851
	За 2024 г.	82 070	30 592	-	(62 914)	-	-	49 748
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	8 545	2 111	-	(8 371)	-	-	2 285
	За 2024 г.	6 196	6 570	-	(4 221)	-	-	8 545
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	23 312	39 925	-	(15 666)	-	-	47 571
	За 2024 г.	57 240	16 931	-	(50 859)	-	-	23 312
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	6 282	(6 282)	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	2 465	3 124	-	(2 465)	-	-	3 124
	За 2024 г.	1 557	2 465	-	(1 557)	-	-	2 465
Краткосрочные займы	За 2025 г.	12 000	3 000	-	-	-	-	15 000
	За 2024 г.	4 020	7 980	-	-	-	-	12 000
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	863	-	-	(540)	-	-	324
	За 2024 г.	68	795	-	-	-	-	863
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	1 093	-	-	(1 083)	-	-	10
	За 2024 г.	3	1 090	-	-	-	-	1 093
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	2 804	-	-	-	-	2 804
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	427	-	-	(427)	-	-	-
	За 2024 г.	6 698	-	-	(6 270)	-	-	427
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1 043	690	-	-	-	-	1 733
	За 2024 г.	-	1 043	-	-	-	-	1 043
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	4	-	-	(4)	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	2	-	-	(2)	-	-	-
Итого	За 2025 г.	60 080	51 654	-	(33 478)	-	X	78 256
	За 2024 г.	92 158	37 836	-	(69 914)	-	X	60 080

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	183	2 657
Затраты на оплату труда	95 282	93 536
Отчисления на социальные нужды	16 671	15 845
Амортизация	966	2 519
Прочие затраты	114 429	147 870
Итого по элементам	227 531	262 427
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(31 436)	(7 216)
Итого расходы по обычным видам деятельности	196 095	255 211