

ПОЯСНЕНИЯ
к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

1. Общие сведения:

Общество с ограниченной ответственностью «Форпик-инвест» (ООО «Форпик-инвест»)

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью

ОГРН 1217700187814

ИНН/КПП 9702032169/770201001

Юридический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д.39, стр.3, помещ.2/1

Фактический адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д.39, стр.3, помещ.2/1

Основной вид деятельности компании (ОКВЭД 68.10.2)) – покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

ООО «Форпик-инвест» включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в качестве микропредприятия с 10.05.2021 г.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Форпик-инвест» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляет 1 человек.

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Гуцкалову Александру Анатольевичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Гуцкалов Александр Анатольевич.

2. Раскрытие информации об учетной политике

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основные положения учетной политики:

- активы и обязательства Общества отражены обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций.

- доходы (расходы) признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического получения (выплаты) денежных средств.

- списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

- при отпуске запасов в производство, списании запасов, оценка запасов производится по средней себестоимости по методу средней взвешенной оценки за предыдущий месяц.

- актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (ста тысяч) рублей.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены;

- все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

- по всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

- проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

3. Раскрытие существенных показателей

В составе краткосрочной кредиторской задолженности отражена задолженность по беспроцентному займу, полученному от учредителя.

8. Обязательства								
8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)								
Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	543	-	-	-	-	-	543
	За 2024 г.	543	-	-	-	-	-	543
в том числе:								
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	543	-	-	-	-	-	543
	За 2024 г.	543	-	-	-	-	-	543
Итого	За 2025 г.	543	-	-	-	-	X	543
	За 2024 г.	543	-	-	-	-	X	543

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

Генеральный директор

«02» марта 2026 г.



Гуцкалов А.А.