

**Текстовые пояснения
к упрощенной бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 года**

Полное наименование фирмы: Общество с ограниченной ответственностью «АУКЦИОННЫЙ ДОМ "РАРИТЕТ"»

ИНН/КПП: 7703824734/770201001

ОГРН: 1147748157908

Дата регистрации: 27.12.2014

В течение 2025 года руководство деятельностью общества осуществлял: Генеральный директор Кудий Алексей Геннадьевич.

Юридический адрес: 127051, город Москва, ул. Трубная, дом 29, строение 1, помещение II.

Фактический адрес: 127051, город Москва, ул. Трубная, дом 29, строение 1, помещение II.

Телефон: +8 (495) 608-30-56

Численность работающих на 31 декабря 2025 года – 4 человека.

Организация является субъектом малого предпринимательства.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

Участниками общества являются: Кудий Алексей Геннадьевич с долей 50% и Паланкин Шломи с долей 50%.

Уставный капитал – 10 000 рублей 00 копеек

Основное направление деятельности – Торговля розничная предметами антиквариата.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и не подлежит обязательному аудиту.

ООО «АУКЦИОННЫЙ ДОМ "РАРИТЕТ"» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

1. Основные положения бухгалтерской учетной политики

1. Учет материалов

Материалы учитываются по фактическим ценам.

Транспортно-заготовительные расходы организации принимаются к учету путем их непосредственного (прямого) включения в фактическую себестоимость товаров и материала.

Все материалы, отпускаемые в производство или на иные цели, оцениваются по средневзвешанной себестоимости.

2. Пересчет стоимости активов в иностранной валюте

По мере изменения курса рубля пересчет стоимости денежных средств на банковских счетах (вкладах), выраженных в иностранной валюте, производится на конец каждого месяца.

3. Учет доходов

К доходам от обычных видов деятельности относятся следующие доходы: комиссионная торговля предметами антиквариата.

4. Учет расходов

Управленческие расходы списываются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи».

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухгалтерский учет.

В 2025 году Общество не получало государственную помощь.

2. Основные средства

Основные средства Обществом в 2025 году не приобретались и не эксплуатировались.

Основные средства, полученные по договору аренды: часть нежилого помещения по адресу 127051, город Москва, ул. Трубная, дом 29, строение 1, помещение II.
Арендодатель: Федорова Маргарита Юрьевна (физическое лицо).
Договор аренды: б/№ от 01.10.2020.
Условия договора аренды: размер ежемесячной фиксированной арендной платы составляет 182 600,00 рублей. Договор аренды заключен на неопределенный срок.

Основные средства, переданные по договору аренды, лизинга, ответственного хранения отсутствуют.

3. Финансово-хозяйственная деятельность

По результатам хозяйственной деятельности за период 2025 год выручка составила 12 979 тыс. рублей (без НДС), что выше на 3 053 тыс. руб. данных по выручке за 2024 год.

Налог по упрощенной системе налогообложения составил 366 тыс. руб.

За 2025 год Обществом получен убыток в размере 998 тыс. руб. В сравнении с 2024 годом, убыток увеличился на 912 тыс. рублей.

Данные показатели связаны с активно растущими ценами на расходы по содержанию бизнеса. Также в 2025 году Обществу пришлось возмещать убытки в связи с утерей товара курьерской службой.

4. Расшифровка расходов по оплате труда

Кредиторская задолженность по оплате труда на 31.12.2025 отсутствует.

5. Инвентаризация

27 декабря 2025 года была проведена инвентаризация товарно-материальных ценностей, в ходе инвентаризации недостач и излишков не было выявлено.

6. Информация о деятельности.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, корректировки в учет не вносились.

События после отчетной даты отсутствуют. Условных фактов хозяйственной деятельности нет.

Общество:

- не является собственником земли
- доходов по государственным и иным ценным бумагам не имеет.

04 марта 2026 года