

Общество с ограниченной ответственностью «ДСК ФОРА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДСК ФОРА».

1.2. Юридический адрес – 143180, Московская область, г.о. Одинцовский, г Звенигород, ул Парковая, дом 24, этаж 3, офис 6.

1.3. Дата государственной регистрации – 28.01.2020.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека
Производственный отдел	4 человека

Пенсионеров- 2 человека, предпенсионеров в компании нет.

1.5. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

- А.В.Мирзоян с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- Подготовка строительной площадки,

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.В. Резникова (приказ № 1 от 09.01.2023).

Главный бухгалтер Общества: Т.А. Суханова (приказ № 3 от 01.12.2022).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.5.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Организация арендует офисные помещения по договору аренды нежилого помещения № 24 от 29.04.2025 с ООО «ПТК» по адресу: Московская область, городской округ Одинцово, г. Звенигород, ул. Парковая, д.24, этаж 3, офис 6. Общая площадь арендуемого офисного помещения в 2025 г. – 11,6 кв. м. Стоимость арендной платы за 2025 год составила 72 тыс. руб.

Кроме того, Организация арендует часть земельного участка по договору субаренды № 5/2025 от 21.02.2025 с ООО «МС ПРО» по адресу: Московская область, городской округ Одинцово, г. Звенигород, проезд Проектируемый 10, владение 5. Общая площадью арендуемого земельного участка 1855 кв.м. Стоимость арендной платы за 2025 год составила 1 212,2 тыс. руб.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 4 единицы машины: Грузовой седельный тягач Volvo FH VINYV2AG10C2BA718751 ГАР 445, Дорожный каток SDLG RS8140, Дорожный каток SDLG RS8140 (VIN VLGR8140VK0600288) и Полуприцеп-тяжеловоз 9853, X89985354NOHL3025.

5. Нематериальные активы

Нематериальных активов в Организации нет.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 16 081 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 27 361 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением покупательского спроса на выполняемые работы и оказываемые услуги из-за резкого увеличения стоимости строительных материалов, а также снижением уровня платежеспособности покупателей.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности

Дата составления текстовых пояснений 04 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «ДСК ФОРА»

М.В. Резникова