

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Садоводческого некоммерческого товарищества «ФАНТАЗИЯ»

(в составе бухгалтерской отчетности в соответствии с ФСБУ 4/2023)

1. Общая информация об организации

Полное наименование: Садоводческое некоммерческое товарищество «ФАНТАЗИЯ».
ИНН 3827014076, ОКПО 55568207.

Место нахождения: Иркутская область, Иркутский район, территория 19 км Байкальского тракта.

Основной вид деятельности — управление имуществом общего пользования и обеспечение деятельности товарищества в соответствии с законодательством РФ.

Бухгалтерская отчетность составлена за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 в тыс. руб.

2. Основа подготовки отчетности

Отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и иными нормативными актами РФ.

Отчетность сформирована методом начисления исходя из допущения непрерывности деятельности.

Существенные способы оценки:

- дебиторская и кредиторская задолженность — по номинальной стоимости;
 - денежные средства — по фактическому остатку;
 - целевые средства — в сумме неиспользованного остатка целевого финансирования.
-

3. Существенные показатели бухгалтерского баланса

Валюта баланса на 31.12.2025 — 1 268 тыс. руб.

Структура активов:

- денежные средства — 26 тыс. руб.;
- дебиторская задолженность — 1 242 тыс. руб.

Внеоборотные активы отсутствуют.

Структура пассивов:

- целевые средства — 146 тыс. руб.;
- краткосрочная кредиторская задолженность — 1 122 тыс. руб.

Заемные обязательства отсутствуют.

4. Целевое финансирование

За 2025 год поступило 5 518 тыс. руб. членских и целевых взносов.

Использовано 5 863 тыс. руб., в том числе:

- на целевые мероприятия — 4 403 тыс. руб.;
- на содержание организации — 1 460 тыс. руб.

Остаток средств на 31.12.2025 — 26 тыс. руб.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность представлена начисленными взносами членов товарищества. Просроченная задолженность, признанная сомнительной, отсутствует.

Кредиторская задолженность — обязательства перед поставщиками и подрядчиками по текущей деятельности.

6. Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с ФСБУ 4/2023

События после отчетной даты, существенно влияющие на финансовое положение организации, отсутствуют.

Факторы, способные вызвать сомнения в непрерывности деятельности, не выявлены.

Председатель
Ломп А.В.
05 марта 2026 года