

Общество с ограниченной ответственностью «Востокстройтехнология»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Востокстройтехнология»

1.2. Юридический адрес: 692519, Приморский край, г Уссурийск, ул Сельскохозяйственная, зд. 16а, кв. оф.7

1.3. Дата государственной регистрации: 14.06.2016

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Тесемников Сергей Вячеславович с долей 51 процент;
- Снежицкий Евгений Владимирович с долей 49 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Тесемников Сергей Вячеславович – приказ № 1 от 14.06.2016
Обязанности Главного бухгалтера Общества возложены на Тесемникова Сергея Вячеславовича.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Применение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация применяет ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся автомобили, находящиеся в лизинге. Остаточная стоимость по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 499 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся на сумму 1 591 тыс. руб. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация не проводилась

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Доход организации за отчетный период составил 4 049 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор

С. В. Тесемников