

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АВТО-СИТИ»

1.2. Юридический адрес 170100, Тверская область, г.о. Город Тверь, г Тверь, ул Вагжанова, дом 19А, помещ./этаж IX/4, кабинет 416/2

1.3. Дата государственной регистрации 23.12.2002

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Ананьев Андрей Юрьевич - 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Деятельность стоянок для транспортных средств;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Маршинин Андрей Петрович
Главный бухгалтер Общества: Маршинин Андрей Петрович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится:

Земельный участок 12243 Тверская обл, р-н Оленинский, с/п Гусевское, д Татьево.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0 руб.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Нематериальные активы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб. в связи с не видением деятельности по основному виду.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.