

# Общество с ограниченной ответственностью «Волга-Регион»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ООО "Волга-Регион"

Юридический адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Печерский Съезд, д.32

Дата государственной регистрации 23.09.2011 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Нижегородской области

ИНН/КПП 5260312307/526001001

ОГРН 1115260019456

Численность сотрудников: 2 в подразделении Администрация

Генеральный директор Общества: Чернева Анна Владиславовна Приказ №5-к от 12.02.2025

Главный бухгалтер Общества: Смирнова Светлана Юрьевна Приказ №58-к от 18.12.2016

Основной вид деятельности общества : Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)

Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч руб.00 коп.)

Участниками являются:

- Луньков Михаил Александрович с долей 52 процентов;
- Малышев Сергей Борисович с долей 48 процентов;

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Данные бухгалтерской отчетности приводятся в тысячах рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 не возникло

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	1 122	(1 122)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 122	(1 122)
	За 2024 г.	1 122	(1 122)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 122	(1 122)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	878	(878)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878	(878)
	За 2024 г.	878	(878)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878	(878)
Офисное оборудование	За 2025 г.	54	(54)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54	(54)
	За 2024 г.	54	(54)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54	(54)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	190	(190)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190	(190)
	За 2024 г.	190	(190)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190	(190)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится сальдо на конец периода по дебету по счету 08.03 Строительство объектов основных средств в сумме 116 тыс.руб.



Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г	30							30
	За 2024 г	30							30
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г	34 541	219	(45)					34 715
	За 2024 г	40 298	15	(5 772)					34 541
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г	803	29						832
	За 2024 г	771	32						803
Расчеты по ЕНС	За 2025 г	34							34
	За 2024 г	34							34
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г	1							1
	За 2024 г	1							1
Итого	За 2025 г	35 410	248	(45)			X		35 612
	За 2024 г	41 134	47	(5 772)			X		35 410

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует

## 6. Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.						
	За 2024 г.						539
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	553	52		(66)		553
	За 2024 г.	6 034	48		(5 504)	(25)	
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	94	52		(24)		122
	За 2024 г.	5 594	28		(5 504)	(25)	94
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	415					415
	За 2024 г.	415					415

Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	43			(42)		
	За 2024 г.	23	20				43
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	1					1
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	1					1
	За 2024 г.	1					1
Итого	За 2025 г.	553	52		(66)	X	539
	За 2024 г.	6 034	48		(5 504)	(25)	553

Просроченные обязательства отсутствуют

### 7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты		-
Затраты на оплату труда		20
Отчисления на социальные нужды		6
Амортизация		-
Прочие затраты	39	38
Итого по элементам	39	64
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	39	64

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб. что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием деятельности организации.

### 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04 марта 2026 года.

Руководитель ООО «Волга-Регион»



Чернева А.В.