

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛАБАЗ»**

603136 г. Н. Новгород, бульвар 60 лет Октября, дом 3  
ИНН 5262014666 КПП 526201001 р/с 40702810642000049073  
к/с 30101810900000000603 БИК 042202603 в ПАО Сбербанк  
тел. 467-40-80

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Лабаз» (ООО «Лабаз»), является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 31.12.2002. Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2)

Директор Общества: Антипов Андрей Александрович (приказ №1 от 11.01.2016)

Бухгалтер Общества: Цикунова Дарья Георгиевна (приказ №2 от 01.12.2022).

Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из долей участников:

Антипов Александр Демьянович 30%,  
Антипов Андрей Александрович- 35%,  
Хорева Светлана Александровна -35%

Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. С момента регистрации общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по ФИФО, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в

размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом. По строке 1150 «Основные средства» баланса числятся основные средства на сумму 4649 тыс. руб.. НМА отсутствуют.

Выручка общества за отчетный период составила 6747 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы незначительны. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 1938 тыс. руб. В отчетном году производилась выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, в сумме 3450 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 25 февраля 2026 года.

Директор



Антипов А.А.