Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКС-СТРОЙ"

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО "МАКС-СТРОЙ" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются: — Бухгалтерский баланс; — Отчет о финансовых результатах; — Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАКС-СТРОЙ"
Сокращенное наименование	ООО "МАКС-СТРОЙ"
Юридический адрес	678011, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), М.Р-Н ХАНГАЛАССКИЙ, С.П. ОКТЕМСКИЙ НАСЛЕГ, С ОКТЕМЦЫ, УЛ ТОГОЙСКАЯ, Д. 6
Фактический адрес	678011, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), М.Р-Н ХАНГАЛАССКИЙ, С.П. ОКТЕМСКИЙ НАСЛЕГ, С ОКТЕМЦЫ, УЛ ТОГОЙСКАЯ, Д. 6
Почтовый адрес	678011, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), М.Р-Н ХАНГАЛАССКИЙ, С.П. ОКТЕМСКИЙ НАСЛЕГ, С ОКТЕМЦЫ, УЛ ТОГОЙСКАЯ, Д. 6
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1400038138
Основной ОКВЭД	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Дополнительный ОКВЭД	41.10 Разработка строительных проектов 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей 42.12 Строительство железных дорог и метро 42.13 Строительство мостов и тоннелей 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения 42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями 43.11 Разборка и снос зданий 43.12 Подготовка строительной площадки 43.21 Производство электромонтажных работ 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ 43.31 Производство штукатурных работ 43.32 Работы столярные и плотничные 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен 43.34 Производство малярных и стекольных работ 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ 43.91 Производство кровельных работ 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

	46.72 Торговля оптовая металлами и металлическими рудами 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями 46.90 Торговля оптовая неспециализированная 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта 81.29 Деятельность по чистке и уборке прочая 81.29.2 Подметание улиц и уборка снега

2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит учредителю — ГОЦА ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ

Директор ООО "МАКС-СТРОЙ" — ГОЦА ВАСИЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ

3 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности —0,00 руб.;

Затраты составили:

- расходы на оплату оказание услуг сторонними организациями (ИП, НПД) – 0,00 руб.
- прочие расходы – 7 562,98 руб.

4. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.

- Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по средней стоимости.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности: « » _____ 2026 г.

Директор ООО "МАКС-СТРОЙ" _____ / ГОЦА В. Н.