



**ООО «Строительная Компания «Комфорт»**  
141007, МО, г. Мытищи, ул. Хлебозаводская, д. 6, Литер Б, офис 18  
ОГРН 1055005176973, ИНН 5029087638, КПП 502901001  
sk-komfort4515@mail.ru

**Пояснение к бухгалтерской отчетности ООО «СК «Комфорт» за 2025 г.**

Пояснения составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская/финансовая отчетность»

**Раздел 1. Общие сведения**

ООО «СК «Комфорт» действует с 13.12.2005 г. Основной вид деятельности-35.30.4 Обеспечение работоспособности котельных. ООО относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ. Система налогообложения –УСН с объектом «доходы минус расходы».

**Раздел 2. Основные положения учетной политики**

УП ООО на 2025 г утверждена приказом от 28.12.2024 г. Согласно ей, и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утв. Протоколом ИПБ России от 25.04.2013 №4/130) организация применяет сокращенную форму ведения бух.учета и не ведет регистры.

ООО «СК «Комфорт» учет доходов и расходов осуществляет кассовым методом. Принят критерий существенности равный 5 % от валюты баланса.

**Раздел 3. Расшифровка дебиторский и кредиторской задолженности**

Наименование показателя	На 31.12.2024	Изменения за период		На 31.12.2025
		поступило	списано	
Дебиторская задолженность стр 1240	731	54 017	52 404	2 344 в т.ч.: 1161- АО «ЖХ Мытищи»; 406-МКУ "УЖКХ Мытищи"; 731-ООО «Янтарь»
Кредиторская задолженность стр 1520	15	48 655	51 880	3240 в т.ч.: 3146 - ИП Тоноян

**Раздел 4. Расшифровка доходов и расходов 2025 г**

<b>Выручка (2110) - за 2025 г.:</b>	
Основной вид деятельности	54 016 638,31
Итого по показателю:	54 016 638,31
<b>Прочие доходы (2340) - за 2025 г.:</b>	
Проценты к получению	10,50
Прочие доходы (проценты по займу выданному)	210 244,68
Итого по обобщенной группе показателей:	210 255,18
<b>Себестоимость продаж (2120) - за 2025 г.:</b>	
Вознаграждение оператора электрон. площ.	(6 000,00)
Банковская гарантия при заключ договора	(273 795,83)
Членские взносы в СРО	(338 000,00)
Прочие	(388 994,20)
Услуги оказанные	(12 804 311,80)
Работы выполненные	(36 370 556,36)
Итого по показателю:	(50 181 658,19)
<b>Прочие расходы (2350) - за 2025 г.:</b>	
Расходы на услуги банков	(161 044,33)
Штрафы по расчетам с контрагентами	(41 000,00)
Страхование для СРО	(11 333,33)
Штрафы, пени по налогам	(140)
Итого по группе показателей:	(213 517,66)

«05» марта 2026 г.

Генеральный директор Табарчук В.П.  
(подпись, печать)

