

# **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ЛЕОН »

ИНН 7717034253 , КПП 771701001, ОГРН 1027739478150

АДРЕС : 129226, Г. МОСКВА, УЛ. СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ, Д. 17, КОР. 1

## **1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ**

ООО «ЛЕОН» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

### **ОСНОВАНИЕ СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## **2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Основные виды экономической деятельности общества по ОКВЭД:

68.20.2 – АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННЫМ ИЛИ АРЕНДОВАННЫМ НЕЖИЛЫМ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ

## **3. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА**

Бухгалтерский учет в обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта « 1С: ПРЕДПРИЯТИЕ 8.3» изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА**

К ОСНОВНЫМ СРЕДСТВАМ ОТНОСЯТСЯ АКТИВЫ СТОИМОСТЬЮ СВЫШЕ 100 000РУБ. ПРИ ОДНОВРЕМЕННОМ ВЫПОЛНЕНИИ УСЛОВИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ ФСБУ 6/2020 «ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА» АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ НЕ НАЧИСЛЯЕТСЯ. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО НАЧИСЛЯЕТСЯ СОГЛАСНО КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ. ПЕРЕОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ОБЩЕСТВОМ НЕ ПРОИЗВОДИТСЯ.

## **5. ЗАПАСЫ**

В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ СООТВЕТСТВУЮЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ И ПОЯСНЕНИЯХ НЕ РАСКРЫВАЕТСЯ

## **6. ФИНАНСОВЫЕ И ДРУГИЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ**

В СОСТАВЕ ОБОРОТНЫХ АКТИВОВ ОБЩЕСТВО ОТРАЖАЕТ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ КУПИ ПРОДАЖИ С ДЕПАРТАМЕНТОМ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА Г. МОСКВЫ С РАССРОЧКОЙ (ИПОТЕКА) НА 7 ЛЕТ

## **7. КАПИТАЛ И РАСЧЕТЫ С УЧАСТНИКАМИ**

УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА СОСТАВЛЯЕТ 980 000 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ, ОПЛАЧЕН ПОЛНОСТЬЮ И БЫЛ НАПРАВЛЕН НА ВЫКУП НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ КУПИ ПРОДАЖИ С ДЕПАРТАМЕНТОМ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА Г. МОСКВЫ, РАСПРЕДЕЛЕН В СООТВЕТСТВИИ С ДОЛЕЙ КАЖДОГО УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В ПРОЦЕНТНОМ СООТНОШЕНИИ. УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА ЯВЛЯЮТСЯ ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА

1. МОИСЕЕВ ИГОРЬ СТАНИСЛАВОВИЧ ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 30%
2. ПЛИСАКОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 27%
3. СТЕПАНОВ ВЯЧЕСЛАВ СЕРГЕЕВИЧ ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 20,845651%
4. МУРАШОВ АНДРЕЙ ГЕННАДИЕВИЧ ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 9,61387%
5. СТРЕКОВСКАЯ СВЕТЛАНА ЕВГЕНЬЕВНА ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 6,154349%
6. МУРАШОВА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ 6,38313%

ОБЩАЯ ДОЛЯ УЧАСТИЯ СОСТАВЛЯЕТ 100%

## **8. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ**

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН – ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР МУРАШОВ АНДРЕЙ ГЕННАДИЕВИЧ

НАЗНАЧЕН ПО ПРОТОКОЛУ №1 ОТ 09.01.2023ГОДА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА СРОК ИСПОЛНЕНИЯ 5 ЛЕТ

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР БЫКОВА НАДЕЖДА ПАВЛОВНА

## **9. СОСТАВ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

В СОСТАВ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА ЗА 2025 ГОД ВКЛЮЧЕНЫ;

- БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

- ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

- ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

**10. ДАТА ПОДПИСАНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ПОДПИСАНА 03 МАРТА 2026 ГОДА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО «ЛЕОН»

А.Г. МУРАШОВ

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР ООО « ЛЕОН»

Н.П. БЫКОВА