

ООО "Новая планета"

Тел.: (351) 264-70-86, 264-70-76
E-mail: new-planet-arenda@mail.ru

454080, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, 26
этаж 2, офис 43
р/с 40702810138090000879
в ф-ле "Екатеринбургский"
АО «Альфа-Банк» г. Екатеринбург
БИК 046577964 к/с 30101810100000000964
ИНН 7453239640 КПП 745301001
ОГРН 1127453001433

Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах, отчету о движении денежных средств и отчету об изменении капитала ЗА 2025 ГОД

1. Общая информация об организации

ООО «Новая планета» создано путем реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Универсальный магазин «Школьник» в форме выделения нового юридического лица, которое приняло на себя часть имущества, прав и обязанностей реорганизуемого общества в соответствии с разделительным балансом.

Основание для составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Дополнительный вид экономической деятельности:

68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Существенной признается информация. Если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п.32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов и при продаже осуществляется по фактической себестоимости.

6. Информация не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов);
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Дебиторская задолженность

В структуре дебиторской задолженности отражаются авансы полученные от арендаторов за январь 2026 г., авансы оплаченные Обществом поставщикам и подрядчикам, а также сальдо Единого налогового счета.

Арендаторами Общества являются:

ООО "Яблоко Екатеринбург"

ИП Мамергова Х.А.

ИП Анцулов А.С.

ИП Асмус Н.Г.
Гадриян С.В.
Сулейманова О.С.
Исламова К.Н.

Филиал АО Компания ТрансТелеКом «Межрегиональный филиал Восток»

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал общества: 200 000 (двести тысяч) рублей.

Единственным участником Общества является Российская Федерация. Доля участия – 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 35 720 тыс.руб. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

9. Органы управления

Функции единоличного исполнительного органа Общества переданы Обществу с ограниченной ответственностью «РСХБ-Финанс» (основание Распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 04.06.2024 г. № 1356-р.). С 03 сентября 2025 года управляющим директором Общества является Фролов Роман Александрович.

10. Состав бухгалтерской отчетности

В состав годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год включены:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах, отчету об изменениях капитала и отчету о движении денежных средств.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 05 марта 2026 года.

Управляющий директор
ООО «Новая Планета»



Р.А.Фролов