

ПОЯСНЕНИЯ

ООО «Офис Сервис» зарегистрировано 21 мая 2008 года

ОГРН 1086952012080 ИНН 6950083140 КПП 695001001

Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20)

Имеет статус МСП.

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами учета и отчетности.

ООО «Офис Сервис» при исчислении налога применяет упрощенную систему налогообложения, доходы уменьшаемые на расходы, которые отражаются в книге учета доходов и расходов. Разница между бухгалтерской отчетностью и отчетностью по УСН возникает из-за разных методов учета показателей в каждом из отчетов.

ООО Офис Сервис имеет на балансе основные средства, погашение стоимости которых происходит путем начисления амортизации линейным способом.

ООО «Офис Сервис» занимается деятельностью по управлению объектами недвижимости, основной доход складывается за счет сбора платы за содержание недвижимого имущества. Дополнительным доходом является предоставление услуг по сдаче объектов недвижимости в аренду для собственников помещений за вознаграждение (по агентскому договору). Для этого открыты дополнительные расчетные счета, где аккумулируются денежные средства и распределяются на счета собственников этих денежных средств (или счета индивидуальных предпринимателей, которые оплачивают налоги согласно своей системе налогообложения, или физических лиц, за которых уплачивается подоходный налог). Еще в 2025 году организация размещала денежные средства на депозиты под проценты.

Основными расходами организации являются заработная плата персонала, социальные налоги, коммунальные расходы.

Генеральный директор

Прикотов В.В.