

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Информация об организации

- 1.1. Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "Рубин" (ООО "Рубин")
- 1.2. ОГРН 1257700514125, ИНН 9729411453, КПП 772901001
- 1.3. Адрес: 119192, г Москва, пр-кт Мичуринский, 26, кв 92
- 1.4. Руководитель – Генеральный директор Романчук Юрий Михайлович.
- 1.5. Среднесписочная численность работников за 2025г. - 1 человек.
- 1.6. Виды деятельности в ЕГРЮЛ: Строительство жилых и нежилых зданий
- 1.7. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000,00 (Десять тысяч) руб., в том числе оплаченный – 10 000,00 (Десять тысяч) руб.

2. Общие положения

- 2.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.
- 2.2. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО "Рубин" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

3. Учетная политика

- 3.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- 3.2. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
 - не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
 - не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- 3.3. Активы стоимостью, превышающей 40 000,00 (сорок тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.
По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.
- 3.4. Активы стоимостью, превышающей 40 000,00 (сорок тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.
По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.
- 3.5. Учет запасов (материалов, товаров) ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение

материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»).

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

3.6. Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов.

3.7. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

4. Иная информация

4.1. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

4.2. Информация о событиях после отчетной даты, связанных сторонах, отсутствует.

4.3. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

4.4. События и условия, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, отсутствуют.