Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Фактор»
(ООО «Фактор»)

ИНН 7814155729, КПП 780601001, ОГРН 1047823009882

Юридический адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул. Магнитогорская, д. 23, корп. 1, офис 524

1. Общая информация об организации

ООО «Фактор» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства. В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Общество имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет ведется Обществом в полном объеме, так как применение упрощенных способов является правом, а не обязанностью.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (УСН). Налоговый учет ведется в соответствии с гл. 26.2 НК РФ. Операции, облагаемые НДС, в отчетном периоде отсутствовали.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых лет в отчетном году не выявлялись.
Оценочные значения, используемые при формировании отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:
68.20 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена приказом руководителя. В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов от соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства». К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей (лимит установлен для целей бухгалтерского учета) при одновременном выполнении условий, установленных стандартом.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.
Элементы амортизации (срок полезного использования, ликвидационная стоимость) в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

В случае заключения договоров аренды (как арендатор) Общество применяет упрощенный порядок учета аренды в соответствии с подпунктом «в» пункта 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

6. Запасы

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится (в связи с отсутствием признаков обесценения).

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию, или отсутствующие активы

В отчетном периоде у Общества отсутствовали следующие объекты учета, в связи с чем информация по ним в отчетности не раскрывается:
— нематериальные активы;
— финансовые вложения (долгосрочные и краткосрочные);
— заемные средства (кредиты и займы полученные);
— отложенные налоговые активы и обязательства (в связи с применением УСН).

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей. Уставный капитал оплачен полностью.

Доли в уставном капитале оплачены полностью.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Лукьянова Мария Андреевна (действует на основании Устава).

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 5 марта 2026 года.

Генеральный директор
ООО «Фактор» _____ М.А. Лукьянова