Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

ООО "Перспектива"

Юридический адрес:

142119, Московская область, город Подольск, улица Беляевская, дом 44, квартира 1.

Фактический адрес:

142181, Московская область, городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Климовск, улица Симферопольская, дом 39б.

ООО "Перспектива" занимается деятельностью по аренде собственного недвижимого имущества.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения (УСН) и освобождена от уплаты налога на добавленную стоимость (НДС).

Доходы и расходы:

За отчетный период 2025 года общий доход компании составил 6 000 000 рублей, полученный исключительно от аренды принадлежащих ей помещений.

Основные средства:

По состоянию на конец отчётного периода стоимость основных средств составляет 39 000 000 рублей.

Методы учета запасов:

Учёт запасов ведётся в соответствии с правилами Федерального стандарта бухгалтерского учёта (ФСБУ 5/2019):

- Оценка запасов производится по фактически понесённым расходам.
- Запасы учитываются по номенклатурному номеру.
- Метод ФИФО используется для оценки стоимости выбывающих запасов.

Резерв под обесценение запасов не создаётся.

Резервы по сомнительным долгам:

Формируются в зависимости от срока задолженности:

- Задолженность сроком менее 45 дней – резерв не формируется.
- От 45 до 90 дней включительно – резервуется половина суммы задолженности.
- Более 90 дней – задолженность полностью резервируется.

Финансовая информация:

Чистая прибыль ООО "Перспектива" за 2025 год составила 1 000 000 рублей.

Генеральный директор: Чагайдак Александр Альбертович