

Общество с ограниченной ответственностью "ТК-Фаворит"

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год в текстовой форме

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации Общество с ограниченной ответственностью "ТК-Фаворит" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

1. Сведения об организации

Организации Общество с ограниченной ответственностью "ТК-Фаворит" присвоен:

- ИНН 5009049465;
- КПП 500901001;
- ОГРН 1055001513654.

Организация зарегистрирована по юридическому адресу: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ДОМОДЕДОВО Г. Заборье (Востряково мкр.) УЛ Д.1-Г.

Организация создана 15 августа 2005 года.

1.1. Основные виды деятельности организации

В соответствии с Уставом основными видами деятельности организации являются:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.2. Дополнительные виды деятельности организации

Дополнительными видами деятельности организации являются:

- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 43.11 Разборка и снос зданий;

- 43.12 Подготовка строительной площадки;
- 43.12.3 Производство земляных работ;
- 43.2 Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительного-монтажных работ;
- 43.3 Работы строительные отделочные;
- 43.91 Производство кровельных работ;
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- 45.1 Торговля автотранспортными средствами;
- 45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- 45.3 Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- 45.40 Торговля мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями; техническое обслуживание и ремонт мотоциклов;
- 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах;
- 47.2 Торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах;
- 47.7 Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах;
- 47.78 Торговля розничная прочая в специализированных магазинах;
- 49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;
- 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

1.3. Филиалы и представительства организации, осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам

Филиалы организацией не создавались

Представительства организацией не создавались

Генеральным директором ООО «ТК-Фаворит» является Ефимов Антон Сергеевич. Учредителями являются ООО «КЭМП-Заборье»-99%; Ефимов Е.С.- 0,5% и ООО «НК-Инвест»-0,5%.

1.4. Среднесписочная численность на 1 января 2025 года составляет 1 сотрудник чел.

1.5. Размер уставного капитала организации 10000 руб.

2. Заявление о применении стандартов бухучета

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Другие сведения

Показатели данной бухгалтерской (финансовой) отчетности сформированы на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости или чистой стоимости продажи в силу требований стандартов бухучета и отчетности или выбранных способов учета». При этом выбранные способы учета необходимо указать в разделе пояснений, где описаны положения учетной политики по соответствующим активам (обязательствам). Показатели отчетности указаны в тыс. рублей.

Наша Компания, имеет право на упрощенный бухучет, может не раскрывать информацию о связанных сторонах в бухгалтерской отчетности. Применение данного права прописано в учетной политике. Такой порядок следует из пункта 3 ПБУ 11/2008. Разъяснения — в пункте 38.6 информации Минфина от 25.03.2024 № ПЗ-3/2024.

ООО «ТК-Фаворит» не подлежит обязательному аудиту. Аудит по инициативе собственников компании также не проводился.

В 2025 году была получено решение суда по уменьшению кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 50:28:0060215:7 до 68 681 000 руб. и земельного участка с кадастровым номером 50:28:0060215:337 до 25 004 000 рублей. В связи с этим был пересчитан налог на имущество, поданы необходимые документы и решение суда в ИФНС по г. Домодедово.

ООО «ТК-Фаворит» применяет упрощенный бухучет и не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

ООО «ТК-Фаворит» заявляет, что отчетность составлена по принципу непрерывной деятельности

