

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах ООО «Абрис»
за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АБРИС»
- 1.2. Юридический адрес: г. Санкт-Петербург, 5-ая линия, д.32, литер А, помещение 3-Н
- 1.3. Дата государственной регистрации 26.08.2024 г.
- 1.4. Основной вид экономической деятельности: 68.32 «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе»
- 1.5. Численность сотрудников: 3 человека
- 1.6. Уставный капитал 10 000 рублей
- 1.7. Участники: Зеваков Олег Петрович с долей 100 процентов
- 1.8. Бенефициарный владелец: Зеваков Олег Петрович
- 1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Мельникова Ю.А. (с 17.10.2025г.)

Главный бухгалтер Общества: Заусаева А.С. (с 01.07.2025г.)

2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми в Российской Федерации.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую

(финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона №402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности который предполагает, что Общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У Общества отсутствуют намерения по ликвидации.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведётся автоматизированный способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном период у Общества отсутствовали:

- материальные внеоборотные активы
- нематериальные внеоборотные активы
- запасы
- заемные средства и иные обязательства.

В связи с отсутствием соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

5. Иная информация

Основная деятельность в Обществе пока не ведется, в связи с поиском и анализом объектов недвижимости на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области для дальнейшей сдачи в аренду.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

5. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 05 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Абрис» Мельникова Ю.А.

Главный бухгалтер ООО «Абрис» Заусаева А.С.