

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДОНСКОЙ 27"

Пояснительная записка к балансу за 2025 г.

1. Сведения об обществе

1.1. Полное наименование фирмы: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДОНСКОЙ 27"

1.2. Юридический адрес: 354053, Краснодарский край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, ул. Полтавская д. 19, пом. 1.

1.3. Дата государственной регистрации: 07.10.2024

2. Основные элементы учетной политики предприятия

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

2.1.1. Бухгалтерский учет в товариществе осуществляется исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности в упрощенной форме.

2.1.2. Затраты товарищества, связанные с уставной деятельностью отражаются в бухгалтерском учете на счете 86 «Целевое финансирование».

2.1.3. Затраты по капитальному ремонту списываются за счет созданного по решению собственников резерва на капитальный ремонт.

2.1.4. Затраты по текущему ремонту списываются в отчетном периоде, в котором был проведен ремонт.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета

2.2.1. Товарищество применяет упрощенную систему налогообложения.

2.2.2. Для расчета единого налога использовать объект налогообложения в виде УСН «доходы»

3. Финансово-хозяйственная деятельность товарищества

3.1. Характеристика деятельности товарищества за отчетный год.

3.1.1. Основным видом деятельности товарищества является управление эксплуатацией жилого фонда.

3.1.2. Остаток денежных средств на счете составил 145 тыс. руб.

4. Социальные показатели

4.1. Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 1 чел.

Председатель Сухинин Максим Евгеньевич