

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год (упрощенная бухгалтерская отчетность)

- 1) Сокращенное наименование: ТСЖ «Лидер»
ИНН 7017239640 КПП 701701001 ОГРН 1097017008770
- 2) Юридический адрес: 634028, ул. Аркадия Иванова, 27 кв. 80
- 3) Дата государственной регистрации: зарегистрирован 20.05.2009г. в УФНС по Томской области
- 4) Товарищество собственников жилья является некоммерческой организацией
- 5) Основной вид экономической деятельности :68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 6) Функцию единоличного исполнительного органа ЖК исполняет:
Председатель правления Гринькив Петр Иванович
- 7) Информация об учетной политике:
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- 8) Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.
- 9) Учет основных средств:
Установлен лимит стоимости основных средств в бухучете в сумме 100 000 рублей.
Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.
- 10) Основным источником финансирования Товарищества собственников жилья является ежемесячные обязательные платежи и взносы на ведение уставной деятельности.
- 11) Отчетность: организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023 . Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.
- 12) Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.