

Общество с ограниченной ответственностью «БИНАРЕС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «БИНАРЕС».

1.2. Юридический адрес – 692512, г. Уссурийск, ул. Куйбышева, д. 28.

1.3. Дата государственной регистрации – 29.10.2013.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человек
Производственный отдел	1 человек

Пенсионер в компании есть.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств в компании нет

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками общества является:

- В.Е. Ситкевич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: В.Е. Ситкевич (приказ № 1 от 03.11.2022).

Главный бухгалтер Общества: И.М. Смирнова (приказ № 3 от 15.09.2025).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется главным бухгалтером.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество не арендует производственное помещение.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

На 31 декабря 2025 г. основные средства у организации отсутствуют (строка 1150 равна 0) В пояснениях к балансу (таблица «Наличие и движение основных средств»)

5. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 г. нематериальные активы, учитываемые на счете 04 "Нематериальные активы", в организации отсутствуют.

В пояснениях к балансу (таблица «Наличие и движение нематериальных активов»)

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 32254 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с изменением вида деятельности компании.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

В отчетном периоде операции со связанными сторонами не осуществлялись. Связанных сторон, способных оказывать влияние на деятельность организации, не выявлено.

9. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за событий, связанных с санкциями, согласно плану оздоровления финансового положения компании планируем заключать договора поставки материалов, только Российских производителей. Это обеспечивает защиту от логистических сбоях, упрощает юридическое сопровождение сделок и позволяет фиксировать цены в рублях, способствуя финансовому оздоровлению.

Дата составления текстовых пояснений 06 марта 2026 года.

Руководитель Общества



Ситкевич В.Е.