

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ЯРС-ЕКБ»

г.Екатеринбург

06 марта 2026 г.

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЯРС-ЕКБ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «ЯРС-ЕКБ»

Сокращенное наименование ООО «ЯРС-ЕКБ»

Юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Ключевская, дом 15, помещ. 60

Фактический адрес: г. Екатеринбург, ул. Ключевская, дом 15, помещ. 60

Почтовый адрес: 620131, г. Екатеринбург, ул. Ключевская, дом 15, помещ. 60

Телефон: +73433014349

Адрес электронной почты info@yars-ekb.ru

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 6670500377

Код ОКПО 47571023

Код ОКТМО 65701000

Основной ОКВЭД (Вид деятельности) 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024 7,9 / 2,8

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 40 000 руб., оплачен полностью.

50% в сумме 20 000 руб. принадлежит учредителю — Гошовскому Максиму Владимировичу,

50% в сумме 20 000 руб. принадлежит учредителю — Лапшину Сергею Рафаэлевичу.

1.3 Информация об органах управления

Директор Общества- Лапшин Василий Сергеевич, Протокол № 3 от 25.09.2025, с 26.09.2025 сроком на 5 лет.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 101 384 311 тыс. руб.;
- прочие доходы — 1 679 643 руб.

Затраты составили:

- амортизация ОС — 14060 руб.;
- приобретение товаров и сырья — 18 384 695 руб.;
- ФОТ — 7 791 438 руб.;
- аренда помещений — 516 170 руб.;
- аренда оборудования — 7 199 608 руб.;
- прочие расходы — 583957345 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

- ☐ расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- ☐ переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - ☐ осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - ☐ от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания отчетности:

«06» марта 2026 г.

Директор ООО «ЯРС-ЕКБ»

Лапшин В.С.

Главный бухгалтер ООО «ЯРС-ЕКБ»

Бисерова Е.П.