

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОРЧЕ РУС КОНСТРАКШН ЭНД
ТРЕЙД"**

115280, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Даниловский, ул. Ленинская Слобода, д. 19,
помещ. 14/2

«06» марта 2026 г.

ИФНС России № 25

Пояснительная записка

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Дорче Рус Констракшн энд Трейд» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформированы в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Дорче Рус Констракшн энд Трейд»
Сокращенное наименование	ООО «Дорче Рус Констракшн энд Трейд»
Юридический адрес	115280, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Даниловский, ул Ленинская Слобода, 19, помещ 14/2
Фактический адрес	115280, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Даниловский, ул Ленинская Слобода, 19, помещ 14/2
Почтовый адрес	115280, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Даниловский, ул Ленинская Слобода, 19, помещ 14/2
Телефон	+7495-287-30-14
Адрес электронной почты	dorce@dorceconstruction.ru
ИНН	9725061208
Код ОКПО	57425222
Код ОКТМО	45914000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	Строительство жилых и нежилых зданий — 41.20
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	1 / 1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 1 000 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит учредителю АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОРЧЕ ПРЕФАБРИК ЯПЫ ВЕ ИНШААТ САНАЙИ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ" (Турция)

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Гасилов Ильяс Низами Оглы

Главный бухгалтер — Гасилов Ильяс Низами Оглы

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка : Общество не получило дохода в 2025 году.

Затраты составили : 1 597 761,96 руб.

26, Общехозяйственные расходы	1 597 761,96
Аренда офиса и машиномест (26)	185 868,90
Взносы в ФСС на НС и ПЗ (административные сотрудники) (26)	7 851,06
Оплата труда административных сотрудников (26)	872 340,00
Страховые взносы (административные сотрудники) (26)	261 702,00
Управленческие услуги (26)	270 000,00
Итого	1 597 761,96

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество представляет полный комплект бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (Финансовая) Отчетность" ". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи. Оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

2.1 Запасы.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости.

Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затрат.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

2.2 Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно

2.3 Налог на прибыль

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендациями Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КпР "Реализация требования рациональности", Р-109/2019 - КпР "Регистр учета временных разниц", организация не ведет учет постоянных разниц. При этом раскрытие величин, объясняющих взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения, ограничивается расчетом, приведенным в Приложении к ПБУ 18.

3. Формирование добавочного капитала

Добавочный капитал сформирован за счет внесенных учредителем (АО «Дорче Префабрик Япы ве Иншаат Санайи Тиджарет А.Ш.» вкладов в имущество Общества

Период	Учредитель	Сумма, руб.
2023	Начальное сальдо:	1 038 000,00
	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОРЧЕ ПРЕФАБРИК ЯПЫ ВЕ ИНШААТ САНАЙИ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ"	2 008 000,00
	ИТОГО:	2 008 000,00
	Конечное сальдо	3 046 000,00
2024	Начальное сальдо	3 046 000,00
	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОРЧЕ ПРЕФАБРИК ЯПЫ ВЕ ИНШААТ САНАЙИ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ"	920 500,00
	ИТОГО:	920 500,00
	Конечное сальдо	3 966 500,00
2025	Начальное сальдо	3 966 500,00
	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОРЧЕ ПРЕФАБРИК ЯПЫ ВЕ ИНШААТ САНАЙИ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ"	1 104 170,00
	ИТОГО:	1 104 170,00
	Конечное сальдо	5 070 670,00
	Оборот	4 032 670,00
	Конечное сальдо	5 070 670,00