

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Стандарт оценки».

1.2. Юридический адрес – 628146, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, м.р-н Березовский, г.п. Игрим, пгт ул Полевая, д. 30

1.3. Дата государственной регистрации – 22.02.2022г.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Пенсионеров и пред пенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участниками являются:

- А. Д. Сербская . с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе .

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества А. Д. Сербская (приказ № 1от 01.06.2022).

Главный бухгалтер Общества: А. Д. Сербская (приказ № 2 от 01.06.2022).

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество НЕ подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды № 18 от 01.09.2023Г. без права выкупа.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб.,

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06.03. 2026 года.

Руководитель Общества

Сербская

Сербская А.Д.