

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ «РУЗСКАЯ ГАВАНЬ».

1.2. Юридический адрес – 119361, г. Москва, ул. Озерная, д. 42.

1.3. Дата государственной регистрации – 11.03.2012.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.32.1 Управление эксплуатации жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

1.6. Уставный капитал не предусмотрен. Участниками являются:

- Д.Ю. Смирнов с долей 100 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления СНТ: М.Ю. Смирнов Д.Ю избран 05.05.2021г.

1.8. Деловая репутация

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность СНТ «РУЗСКАЯ ГАВАНЬ» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся газификация.

6. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляет хозяйственные расходы для поддержания деятельности

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	2474
Материально-производственные запасы	25.12.2025	616

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В настоящее время СНТ «Русская Гавань» не платежеспособная, т.к. не взносы и расходы не поступают на расчетный счет. Деятельность приостановлена.

Дата составления текстовых пояснений 06 марта 2026 года.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

СМИРНОВ Д.Ю.