ООО «Каскад»

ИНН 6674190302 ОГРН 1069674074128 КПП 667401001

620144, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, стр.146В,помещение 1

р/с 40702810519320002495

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)

к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Тел. 8(343) 257-24-11

Директор Зинчук Флюра Борисовна

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – **ООО «Каскад»**

1.2. Юридический адрес 620144, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, стр. 146В

1.3. Дата государственной регистрации 20.12.2019

1.5. Численность сотрудников: 2

2. Уставный капитал составляет 50000,00 тыс. рублей.

Участниками являются: Зинчук Флюра Борисовна с долей 100 процентов;

Дивиденды в 2025 году начислялись 3 раза в сумме 4800,00 руб.

3. Основной вид деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

4. Сведения о руководителе и главном бухгалтере

- Генеральный директор Общества: Зинчук Флюра Борисовна

5. Информация об учетной политике

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской(финансовой) отчетности. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программы «1С:Предприятие 8.3»

6. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Наименование объекта	**Остаточная стоимость (тыс.руб)**
Нежилое помещение Свердлова 62	10581
Земельный участок	72
Нежилое помещение 8 Марта 146в	6131
ИТОГО:	**16784**

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств не производилась. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

8. Нематериальные активы

В отчетном периоде Нематериальные активы отсутствовали.

9. Денежные, финансовые и другие оборотные активы

В составе строки 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» (Сумма 1 тыс.руб) отражены остатки на расчетном счете Общества (счет 51).

В составе финансовых и других оборотных активов строки 1240 (Сумма 4720,0 тыс.руб) отражены следующие показатели:

- Сальдо на конец периода по дебиту счета 55.03 (Депозитный счет в ВТБ банк) 4018т.р.
- Сальдо на конец периода по дебиту счета 62.01 584,50 т.р.
- Сальдо на конец периода по дебиту счета 60.01 (Авансы перечисленные) 108,62 т.р.
- Сальдо на конец периода по дебиту счета 68.10 (Гос.пошлина) 1 т.р.
- Сальдо на конец периода по дебиту счета 68.90 4,48 т.р.
- Сальдо на конец периода по дебиту счета 76.06 3,55 т.р

10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила (2110) 9241 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06 марта 2026 года.

Директор ООО «Каскад» _____Зинчук Ф.Б.