ООО «Управляющая компания «Советник»

42406, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Вашская, д.8, оф.407

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ООО «УК «Советник» является управляющей организацией, основным видом деятельности которой является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. ООО "УК "Советник" основано 20 марта 2023 года и зарегистрировано в Йошкар-Оле. Компания работает в сфере управления многоквартирными домами. Директором с момента основания является Кухтенко Константин Владимирович. Учредителями выступают три физических лица с равными долями по 33,3%, включая самого директора, что может говорить о распределённом контроле над компанией. Численность сотрудников в 2023-2024 годах составляла 0 человек. Компания имеет лицензию на управление многоквартирными домами, полученную в апреле 2023 года, что подтверждает регулируемый характер деятельности. Товарные знаки отсутствуют. Полное наименование: Общество с органиченной ответственностью «Управляющая компания «Советник», сокращенное: ООО «УК «Советник». ООО является юридическим лицом, имеет печать со своим наименованием и расчетные счета в банках.

ООО применяет упрощенную систему налогообложения (далее – УСНО) с объектом налогообложения в виде доходов, уменьшенных на величину расходов.

Согласно п. 1 ст. 346.15 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), при применении организацией УСНО в составе доходов учитываются доходы от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав и внереализационные доходы, определяемые в соответствии со статьями 249 и 250 НК РФ. В составе расходов учитываются расходы, перечисленные в п. 1 ст. 346.16 НК РФ.

Расшифровка строк упрощенной бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность

Код строки	**Пояснения**
1250	Остаток денежных средств на основном счете предприятии, счете капитального ремонта.
1230	Переплата по налогам и сборам, авансы поставщикам
1310	Уставный капитал
1550	Неизрасходованные целевые взносы собственников МКД на капитальный ремонт здания.
1520	Кредиторская задолженность перед поставщиками (в том числе по оплате коммунальных услуг), оплате взносов за декабрь 25г.

Отчет о финансовых результатах

Код строки	**Пояснения**
2110	Выручка, полученная от собственников МКД, и от осуществления текущей деятельности
2120	Расходы по текущей деятельности
2100, 2200, 2300	Убыток организации
2410	Налог в связи с применением упрощенной системы налогообложения
2400	Чистый убыток

Директор ООО «УК «Советник» Кухтенко Константин Владимирович, бухгалтер Поздеева Динара Гайнановна.